



OR.0057.10.2014

Czarnków, 30 grudnia 2014r.

Sprawozdanie Burmistrza Czarnkowa z działalności w okresie międzysesyjnym październik-grudzień 2014r.

Przetargi:

Ogłoszono następujące przetargi:

- na utrzymanie i konserwację zieleni miejskiej

Wpłynęły dwie oferty, z MZK Sp. z o.o. oraz z Firmy Las – Ogród – Serwis – Maciej Wawrzyniak – Ewa Koenig. Trwa sprawdzanie ofert.

- na budowę boiska sportowego na terenie przy Szkole Podstawowej nr 1 w Czarnkowie – składanie ofert do 08.01.2015r.

Rozstrzygnięto przetarg na całoroczne utrzymanie dróg w Czarnkowie. Podpisano umowę z Miejskim Zakładem Komunalnym w Czarnkowie- jedynym oferentem.

Inwestycje, remonty

W kresie międzysesyjnym zostały **zakończone** następujące zadania:

- budowa ulicy Widokowej- wykonawca Firma VIABUD Jacek Gruszkiewicz Walkowice 87.
- remont ulicy Brzezińskiej- wykonawca Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Czarnkowie.

Łącznie inwestycje te kosztowały ponad 1, 5 mln zł., ale należy pamiętać, że uzyskaliśmy dofinansowanie w wysokości ponad 760 tys. z Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych.

- pierwszy etap budowy ścieżek rowerowych na drogach powiatowych położonych w mieście-wzdłuż ulicy Wronieckiej od ul. Cmentarnej do ul. Gimnazjalnej. Była to inwestycja Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego współfinansowana z budżetu Miasta (wartość zadania ponad 280 tys. zł, nasz udział 170 tys.). Kolejny, wspólnie realizowany, etap budowy ścieżek rowerowych zaplanowano na rok 2015, również

wzdłuż ul. Wronieckiej na odcinku od ul. Gimnazjalnej do ul. Staroszkolnej. Zadanie ma być współfinansowane po połowie.

- remont odcinka ul. Podgórnej wraz z zabezpieczeniem skarpy-wykonawca PPUH MIRTECH Miron Skrzeczkowski Sarbka,
- budowa oświetlenia ulicy Leśnej, Nowej oraz Kolejowej-wykonawca Zakład Elektryczno-Instalacyjny Tomasz Kubiak, Czarnków,
- remonty chodników na terenie miasta Czarnkowa, w tym:
 - remont chodnika przy ul. Leśnej,
 - remont chodnika na osiedlu Parkowym na odcinku od ul. Parkowej do drogi dojazdowej do gazowni, chodnik i ścieżka rowerowa,
 - remont chodnika przy Pl. Powstańców Wlkp- wykonawca Firma Budowlana „JAMAL” Jan Pieprz z Piły,
 - remont drogi wewnętrznej przy ul. Wronieckiej 61 w Czarnkowie- wykonawca Firma VIABUD Jacek Gruszkiewicz.

W Szkole Podstawowej Nr 1, ze względu na bezpieczeństwo uczniów, wykonano nową bramę wjazdową z furtką oraz ogrodzenie panelowe przy boisku obok „starego” budynku Szkoły oraz przy wejściach/wyjściach z terenu szkoły.

Zakończono rozbudowę systemu monitoringu miejskiego. Uruchomiono 6 kamer monitorujących przejścia dla pieszych, przejazd rowerowy i wyjazd z miasta. Na ukończeniu prace korygujące wcześniej założone ustawienia.

Wojewoda Wielkopolski na koniec listopada ogłosił ostateczną listę rankingową projektów ubiegających się o dofinansowanie w ramach Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych. Nasz projekt „Kompleksowa przebudowa ul. Kościuszki na odcinku od skrzyżowania ulic: Kościelnej, Rzemieślniczej, Staroszkolnej do skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 182 na wysokości ronda św. Jana Pawła II” znalazł się na 13 miejscu listy rankingowej na 26 projektów zakwalifikowanych do otrzymania dofinansowania. Obecnie lista czeka na zatwierdzenie przez ministerstwo.

Trwa głosowanie na sześć projektów z ośmiu zgłoszonych w ramach Budżetu Obywatelskiego, omówionych na ostatniej sesji. Dwa zostały odrzucone jako niespełniające wymogów formalnych, ale żaden z nich nie został całkowicie przekreślony.

Projekt „Poprawa bezpieczeństwa przy wyjeździe z ul. Pogodnej”, zawierał propozycje niezgodne z obowiązującymi przepisami, ale skoro zgłoszono problem są rozważane inne rozwiązania dopuszczalne prawnie.

Projekt „AED + TY = ŻYCIE; System powszechnego dostępu do defibrylatorów AED dla mieszkańców miasta Czarnków”, pomimo niespełnienia warunków określonych w Zarządzeniu ma możliwość realizacji w mniejszym zakresie ze środków Programy Zdrowotnego Gminy Miasta Czarnków.

Remonty w miejskim zasobie mieszkaniowym

W okresie międzysesyjnym w komunalnych budynkach mieszkalnych zostały wykonane następujące prace remontowe:

- Kościuszki 9 remont elewacji budynku z udziałem w kosztach remontu elewacji współwłaścicieli
- Kościuszki 70/1 – wymiana w nowo zasiedlonym lokalu podłóg drewnianych na betonowe z dociepleniem w kuchni i przedpokoju oraz ułożenie płytek podłogowych w łazience kuchni i przedpokoju. Częściowy remont instalacji wodno-kanalizacyjnej, wyniesienie licznika gazowego na klatkę schodową.
- Kościuszki 52 – wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych z odprowadzeniem wód deszczowych do kolektora w ulicy Kościuszki
- Gdańska 47/3 – wymiana podłogi drewnianej na betonową z dociepleniem i iniekcją ścian podłużnych, zmiana sposobu ogrzewania z pieców kaflowych na c.o. węglowe, częściowy remont instalacji wodno-kanalizacyjnej
- Łąkowa 2- wymiana pokrycia dachu z dachówki, obróbek blacharskich i ułożenie papy termozgrzewalnej na części niskiej
- Gdańska 27 – wymiana pokrycia dachu z płyt azbestowo-cementowych z wzmocnieniem więźby dachowej, wymianą łąt , obróbek blacharskich i ułożenie blacho-dachówki na budynku i papy termozgrzewalnej na dobudówkach
- Przeważono 5 szt. pieców kaflowych w lokalach mieszkalnych – Rybaki 28/8-2szt, Pl. Wolności 17/2-2szt, Kościuszki 9/5-1szt.

- Wymieniono 2 szt. drzwi wejściowych do budynku - Gdańska 27 i Wroniecka 132
- Wymieniono 4 szt. drzwi wejściowych do lokali mieszkalnych - Kościuszki 3/3 , Rybaki 28/5, Spokojna 2A/4, Kościuszki 38/11
- Wymieniono 5 szt. okien w lokalach mieszkalnych w układzie 50% kosztów wymiany Gmina Miasta Czarnków 50% kosztów najemca lokalu. (Kościuszki 20/3-1szt, Łąkowa 12/1-1szt. , Łąkowa 4/2-2szt. Gdańska 27/3-1szt.
- Wymieniono 55 szt. okien w 100% kosztów przez Gminę Miasta – (Kościuszki 18/2-2szt. 18/1-1szt, 18/8-2szt, Kościuszki 20l.u -2szt. Kościuszki 20/1-3szt, , 20/3-4szt. 20/4-5szt. Kościuszki 22/1-2szt. 22/2-5szt. 22/3-3szt. Kościuszki 47-kl.schodowa-2szt. 47/6-3szt Pl. Bartoszka 15/3-5szt. Zamkowa 6/3-3szt, Gdańska 27/3-2szt. Kościuszki 100/2-5szt. 100/3-7szt.).

Gospodarka nieruchomościami

Zostały zaktualizowane opłaty z tytułu użytkowania wieczystego dla przedsiębiorstw:

-VOX Industrie,

-Bank Spółdzielczy,

-PSS Społem,

-Spółdzielnie Usług Rolniczych

-ENEA S.A.

Jedna z tych firm PSS Społem wystąpiła o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, wykorzystując określenie wartości nieruchomości będące podstawą aktualizacji.

Ochrona środowiska

Na zlecenie Urzędu Miasta Czarnków powstał film edukacyjny i spot informacyjny dotyczący prawidłowej segregacji odpadów komunalnych. Film zostanie rozpowszechniony w telewizji lokalnej, w przedszkolach, w szkołach na zajęciach lekcyjnych oraz udostępniony na stronie internetowej miasta.

Zakończyła się tegoroczna realizacja przedsięwzięcia p.n. „Likwidacja wyrobów zawierających azbest z budynków mieszkalnych, gospodarczych na terenie powiatu czarnkowsko- trzcianeckiego”.

Zadanie realizowane było przez Powiat Czarnkowsko-Trzcianecki przy współpracy Gminy Miasta Czarnków.

Z terenu Czarnkowa zdemontowano i unieszkodliwiono łącznie 26 070 kg wyrobów zawierających azbest. Nasz udział finansowy wyniósł 932,74 zł. Azbest zdemontowano i unieszkodliwiono od dwunastu osób fizycznych i od dwóch firm.

Oświata

Na przełomie listopada i grudnia w Szkole Podstawowej Nr 1 odbyła się ewaluacja zewnętrzna przeprowadzona przez wizytatorów Kuratorium Oświaty w Poznaniu. Ewaluacja polegała na zbieraniu i analizowaniu informacji na temat funkcjonowania szkoły w obszarach wyznaczonych przez wymagania państwa, m.in. realizowanie koncepcji pracy ukierunkowanej na rozwój uczniów, organizacja procesów edukacyjnych w sposób sprzyjający uczeniu się, partnerstwo z rodzicami, aktywność środowiska szkolnego itd. Co do zasady szkoła może spełnić wymagania na pięciu poziomach od E do A.

Satysfakcjonującą wiadomością dla samorządu może być fakt, że nasza szkoła została oceniona jako wypełniająca wymagania na poziomie wysokim w całym szerokim spektrum ocen.

Warto zacytować kilka zdań z opisu obrazu placówki:

„Szkoła posiada dobrą bazę, nowocześnie wyposażone klasy z tablicami interaktywnymi, ekranami i projektorami multimedialnymi, odbiornikami TV, pomocami dydaktycznymi, służbowymi notebookami. Trzy pracownie komputerowe, trzy świetlice, stołówkę szkolną, sklepik ze zdrową żywnością, Izbę Patrona i Tradycji Szkoły, internetowe centrum informacji multimedialnej i bibliotekę szkolną, pracownię językową, szafki dla uczniów, podjazdy, windy i toaletę dla niepełnosprawnych oraz przestronne place rekreacyjne.”

„Mocną stroną jest nieustanne podnoszenie kompetencji przez nauczycieli”

„Szkoła oferuje szeroką gamę zajęć dodatkowych dla uczniów uzdolnionych oraz wspierających dla uczniów mających trudności w nauce. Uczniowie zajmują czołowe miejsca w wielu zawodach sportowych. Szkoła uczestniczy co roku w konkursie na najbardziej usportowioną szkołę w Wielkopolsce (w r. szk. 2013/2014-2 m. wśród 466 klasyfikowanych szkół). „

„Szkoła jest znana i pozytywnie oceniana w środowisku.”

Urząd Miasta

- Dla zapewnienie ciągłości pracy urzędu został zakupiony agregat prądotwórczy awaryjnego zasilania. Inwestycja objęła:
 - a) wykonanie dokumentacji technicznej – wartość 6.150,00 zł brutto,
 - b) zakup agregatu prądotwórczego marki Fogo 40 kVA – wartość 36.900,00 zł brutto,
 - c) zakup układu SZR automatycznego załączania agregatu w przypadku zaniku napięcia w sieci – wartość 2.583,00 zł brutto,
 - d) zakup płyty fundamentowej pod agregat – wartość 2.324,70 zł brutto,
 - e) wykonanie niezbędnych przeróbek w instalacji elektrycznej urzędu i podłączenie agregatu – wartość 5.407,78 zł brutto,
 - f) uruchomienie agregatu – wartość 615,00 zł brutto.
- Zakupiliśmy także zabezpieczenie wewnętrznej sieci komputerowej urzędu poprzez zakup UTM sprzętowego ForiGate 100D obejmujące:
 - a) urządzenie – wartość 13.099,50 zł brutto
 - b) usługa wsparcia technicznego na okres 1 roku – wartość 861,00 zł brutto.

Zarządzenia

344-346 zarządzenia związane z wyborami

347-348 ustalenie składu komisji przetargowej

349 wyznaczenie miejsc na obwieszczenia wyborcze i plakaty

350 konsultacje społeczne w sprawie budżetu obywatelskiego na 2015r

351 udzielenie pełnomocnictwa dla kierownika MOPS

352 projekt budżetu na 2015

353 projekt wieloletniej prognozy finansowej

354 zmiany w budżecie miasta na 2014

355 zorganizowanie przetargu na najem kiosków wraz z przyległym terenem na pl. Wolności w celu urządzenie ogródków gastronomicznych na 5 sezonów wiosenno-letnich

356 ustalenie składu komisji przetargowej

357 zmiany w budżecie

Nowa kadencja

1. ustalenie składu komisji przetargowej

2. procedura windykacji należności, do których nie stosuje się ordynacji podatkowej

3. ustosunkowanie się do prawa pierwokupu

4. skład komisji przetargowej

5-6. komisje przetargowe

7. zmiana zarządzenia o konsultacjach społecznych w sprawie budżetu obywatelskiego na 2015r. -wydłużenie terminu do 21 dni, określenie wieku głosujących-13 lat.

(br)

BURMISTRZ
Franciszek Strugała

