

Sprawozdanie Burmistrza Czarnkowa z działalności w okresie międzysesyjnym na sesję Rady Miasta Czarnków w dn. 29. kwietnia 2015r.

Przetargi

- Rozstrzygnięto następujące przetargi:

Na budowę Miasteczka Ruchu Drogowego przy Szkole Podstawowej

Wpłynęło pięć ofert:

1. Moris-Sport Sp. z o.o. z Warszawa
2. Firma Budowlana JAMAL Jan Pieprz z Piły
3. P.H.U. „INSTAL” Złotów Marcin Kilichowski ze Złotowa
4. Firma VIABUD Jacek Gruszkiewicz z Walkowic
5. Konsorcjum w składzie: Lider: ROTOMAT Sp. z o.o. z Wrocławia; Partner: PPUH PKTECH K. Kurek z Poznania

Jako najkorzystniejszą wybrano ofertę Firmy VIABUD Jacek Gruszkiewicz z Walkowic – za kwotę 817 554,79 zł.

Na modernizację Biblioteki Miejskiej na Placu Wolności (przetarg Miejskiego Centrum Kultury). Modernizacja biblioteki otrzymała dofinansowanie w kwocie 90.000 zł ze środków Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego.

Wpłynęły 4 oferty:

1. Przedsiębiorstwo Budowlane Wiktor Walkowiak z Wągrowca (458.859,37 zł)
2. ART. BUD Roboty Ogólnobudowlane Nowoczesne Aranżacje Wnętrz inż. Artur Przybylski z Poznania (524.551,00 zł)
3. Usługi Ogólnobudowlane Roman Dziubiński z Chodzieży (638.957,99 zł)
4. Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe MIRTECH Miron Skrzeczkowski z Czarnkowa (346.925,74 zł)

Jako najkorzystniejszą wybrano ofertę Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Usługowo-Handlowego MIRTECH Miron Skrzeczkowski z Czarnkowa za kwotę 346.925,74 zł.

- **Unieważniono przetarg na odprowadzanie części wód deszczowych miasta Czarnkowa do rzeki Noteć - II etap wykonanie przepustu P1.**

Wpłynęły 3 oferty:

1. Przedsiębiorstwo Usługowe HYDRO-EKO Rożek Mirosław z Chojnic (255.595,19 zł)
2. Zakład Handlowo-Usługowy Arkadiusz Jaranowski z Międzyrzecza (256.152,15 zł)

3. Rejonowy Związek Spółek Wodnych ze Śmieszkowa (248.904,62 zł)

Postępowanie zostało unieważnione ponieważ cena oferty najkorzystniejszej przewyższyła wartość, jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zadania tj. 180.000 zł.

W konsekwencji ogłoszono drugi przetarg na to zadanie z terminem składania ofert to 06.05.2015r.

- **Ogłoszono przetarg** na opracowanie projektu budowlanego dróg dojazdowych do terenów przemysłowych na zapleczu ul. Chodzieskiej (ul. Nojego, ul. Ujska wraz ze skrzyżowaniem z ul. Pilską) wraz z oświetleniem, kanalizacją deszczową, sanitarną i wodociągiem. Termin składania ofert to 29.04.2015r.

Inwestycje, remonty, gospodarka komunalna

- trwają prace związane z budową boiska sportowego przy Szkole Podstawowej, oczyszczono plac i trwa korytowanie pod podbudowy;
 - przekazano plac budowy pod kompleksową przebudowę ul. Kościuszki, planowany termin rozpoczęcia prac to przełom kwietnia i maja;
 - otrzymaliśmy dokumentację techniczną Fit-Parku z elementami skateparku i małym placem zabaw, trwa jej sprawdzanie;
 - do końca miesiąca mają się zakończyć prace związane z bieżącymi remontami urządzeń na placach zabaw i innych urządzeń komunalnych;
 - trwają prace związane z odnowieniem oznakowania poziomego dróg gminnych;
 - zlecono remonty bieżące dróg gminnych o nawierzchni bitumicznej;
 - trwają prace związane z pielęgnacją zieleni miejskiej, jakość i terminowość prac nie odbiega od oczekiwań;
 - rozpoczęto pierwsze nasadzenie kwiatów na terenie miasta. Prace wykonuje firma Areca Plant Zbigniew Rybiarczyk z Bydgoszczy; która wygrała przetarg za kwotę 59 350,00 zł. Na chwilę obecną nie mamy zastrzeżeń co do jakości wykonywanych prac.
-
- **Remonty zasobu mieszkaniowego**

W okresie od 25.03.2015r. do 20.04.2015 r. zostały wykonane i rozpoczęte w komunalnych budynkach mieszkalnych niżej wymienione prace remontowe:

Kościuszki 22 - przebudowa instalacji gazowej – przeniesienie liczników z oficyny do budynku głównego oraz ze względu na planowaną rozbiórkę części oficyny podział piwnic poprzez postawienie ścianek, wydzielenie korytarza, przekucie zamurowanego łączenia budynku głównego z oficyną i zamurowanie wejścia od strony przeznaczonej do rozbiórki,

Gdańska 3 – remont dachu na budynku głównym – wymiana pokrycia dachu z dachówki, wymiana łączenia ze wzmocnieniem krokwi,

Gdańska 47 – ze względu na zły stan techniczny rozebrano pomieszczenia gospodarcze oraz rozpoczęto prace związane ze wzmocnieniem skarpy przy granicy z budynkiem Gdańska 45,

Pl. Wolności 16/8 – w nowo zasiedlonym lokalu wymieniono wraz z częściową przebudową: instalację wodno-kanalizacyjną, gazową i c.o. wraz z wyposażeniem w urządzenia sanitarne i kuchenkę gazową, wymieniono 3 okna,

Kościuszki 9/4 – w nowo zasiedlonym lokalu wymieniono instalację elektryczną oraz wymieniono wraz z częściową przebudową: instalację wodno-kanalizacyjną, gazową wraz z wyposażeniem w urządzenia sanitarne i kuchenkę gazową, przestawiono dwa piece kaflowe;

Gdańska 27 – po uporządkowaniu instalacji elektrycznej w korytarzu z wymianą tablic licznikowych i zabezpieczeń, rozpoczęto remont tego korytarza z postawieniem ścianek przy wc pod schodami,

Gdańska 6 – rozpoczęto remont klatki schodowej poprzedzony wymianą instalacji elektrycznej w częściach wspólnych z podłączeniem piwnic do liczników poszczególnych najemców;

Kościuszki 16 – wymieniono stolarkę okienną (7 szt. okien) na ścianie do remontu, rozpoczęto remont elewacji z dociepleniem od strony podwórza.

Gospodarka nieruchomościami

Minister Administracji i Cyfryzacji wszczął postępowanie administracyjne o stwierdzenie nieważności decyzji komunalizacyjnej Wojewody Piłskiego dotyczącej nieruchomości przy ul. Przemysłowej 2A.

Wszczęto postępowanie w sprawie przekazania spółce Miejska Kanalizacja i Wodociągi nieruchomości, w której spółka ma swoją siedzibę, w formie aportu.

Ochrona środowiska

Rozpoczęła się realizację przedsięwzięcia pn.: Likwidacja wyrobów zawierających azbest z budynków mieszkalnych, inwentarskich i gospodarczych na terenie powiatu czarnkowsko – trzecieckiego w roku 2015.

Promocja, współpraca zagraniczna

W Czarnkowie mieliśmy gości z Japonii, była to grupa dzieci wraz z opiekunami na czele z p. Bunji Matsushita Prezesem Związku Przyjaciół Polski w Japonii. W ramach wizyty nasze dzieci ze szkoły podstawowej i dzieci japońskie mogły poznać elementy obu kultur w czasie rozmaitych warsztatów. Było to na pewno bardzo ciekawe i niecodzienne doświadczenie. Goście z Japonii odwiedzili też ratusz.

Rozpoczął się sezon rozmaitych imprez, wokół których skupiły się prace Biura promocji.

Na stronie www.czarnkow.pl promowane są imprezy adresowane do naszych mieszkańców organizowane lub współorganizowane przez jednostki miejskie ale też np. stowarzyszenia. Były to imprezy sportowe jak Finał Wielkopolskiego IX Memoriału Andrzeja Grubby, mecze piłki nożnej, rodzinne rajdy rowerowe, biegi przełajowe, a także inne jak Forum Teatrów Szkolnych, Agro – Targi.

Biuro promocji przygotowało stoisko promocyjne Miasta Czarnków na „Agro-Targi”.

Zlecono wykonanie zdjęć z lotu ptaka ukazujących aktualny stan robót obwodnicy Czarnkowa. Fotogalerię z tych zdjęć zamieszczono w Internecie (koszt to 350 zł).

Trwają przygotowania do nadchodzących wydarzeń:

- zlotu motocyklistów TUR-PARTY, który odbędzie się 9 maja na Pl. Wolności,
- wizyty delegacji z Gadebusch, która odbędzie na przełomie lipca i sierpnia br.

Zarządzenia

- 28/2015 z dnia 23.04.2015 w sprawie ustalenia opłat za korzystanie z gminnych obiektów użyteczności publicznej – toalet miejskich,

Zarządzenie zostało wydane w oparciu o uchwałę Rady Miasta upoważniającą Burmistrza do ustalania opłat za korzystanie z gminnych obiektów użyteczności publicznej. Opłaty wynoszą 1 zł.

- 29/2015 z dnia 24.03.2015 w sprawie wyznaczenia obwodowych komisji wyborczych dla celów głosowania korespondencyjnego,
- 30/2015 z dnia 25.03.2015 w sprawie zmiany Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Czarnków,

Zarządzenie uporządkowało sprawy organizacyjne związane z nowymi wymogami ustawowymi odnośnie usytuowania w strukturze jednostki stanowiska Administratora Bezpieczeństwa Informacji. ABI za wykonywanie zadań musi odpowiadać bezpośrednio przed Burmistrzem. W naszym urzędzie obowiązki ABI zostały powierzone p. Katarzynie Jarosz-zastępcy kierownika USC.

- 31/2015 z dnia 26.03.2015 w sprawie umorzenia grzywien nałożonych w drodze mandatu karnego,

Umorzenie dotyczyło mandatu na 200 zł ze stycznia 2012r z uwagi na fakt, iż prowadzone postępowanie egzekucyjne okazało się nieskuteczne. Zgodnie z art. 45 § 3 Kodeksu wykroczeń orzeczona kara lub środek karny nie podlega wykonaniu, jeżeli od daty uprawomocnienia się rozstrzygnięcia upłynęły 3 lata.

- 32/2015 z dnia 30.03.2015 w sprawie sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Gminy Miasta Czarnków za 2014 rok,
- 33/2015 z dnia 30.03.2015 w sprawie informacji o stanie mienia Gminy Miasta Czarnków za 2014 rok,
- 34/2015 z dnia 30.03.2015 w sprawie sprawozdania rocznego z wykonania planu finansowego Miejskiego Centrum Kultury w Czarnkowie za 2014 rok,

- 35/2015 – błąd w numeracji
- 36/2015 z dnia 31.03.2015 w sprawie opłat za usługi cmentarne,

Po raz pierwszy opłaty za usługi cmentarne zostały określone przez Burmistrza na podstawie upoważnienia udzielonego przez Radę Miasta. Wcześniej ustalała je spółka MZK sp. z o.o., której powierzono wykonywanie obowiązków administratora cmentarza na podstawie uchwały Rady Miasta Czarnków z 1991 r. Obecnie obowiązująca linia orzecznicza wskazuje, że to organ gminy powinien ustalać opłaty za usługi cmentarne. Niedawno zakończyła się kontrola NIK w tym zakresie w Urzędzie. Była to tzw. kontrola pilotażowa, mająca wyznaczyć linię kontroli dla innych jednostek. NIK wyraźnie optuje za tym, by idąc za orzecznictwem, opłaty ustalał organ gminy.

Nie mamy jeszcze oficjalnego wystąpienie pokontrolnego, ale postanowiliśmy, nie czekając na nie, uporządkować formalne sprawy związane z cmentarzem. Warto jednak dodać, że przepisy dotyczące zakresu opłaty nie są jednoznaczne i były przedmiotem dyskusji i zapytań prawników NIK.

Opłaty w naszym zarządzeniu zostały maksymalnie uproszczone i tak skalkulowane, by uwzględniając koszty związane z utrzymaniem cmentarza nadmiernie nie obciążać rodzin osób zmarłych. Czy kalkulacje okazały się trafione dowiemy się po pewnym czasie. Zarządzenie już uległo jednej zmianie w wyniku doświadczeń spółki na etapie wykonywania.

- 37/2015 z dnia 31.03.2015 w sprawie planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli oraz ustalania maksymalnej kwoty dofinansowania opłat w 2015 roku za kształcenie nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Miasta Czarnków,

Środki na doskonalenie zawodowe nauczycieli na rok 2015 wynoszą łącznie 61.646,00 zł.

Kwota dofinansowania w jednym semestrze nie może być wyższa niż minimalne wynagrodzenie miesięczne za pracę, ustalone zgodnie z ustawą o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;

- 38/2015 z dnia 02.04.2015 w sprawie zmian w budżecie miasta na 2015 rok,
- 39/2015 z dnia 02.04.2015 w sprawie wykazania osób wchodzących z urzędu do obwodowych komisji wyborczych,
- 40/2015 z dnia 02.04.2015 zmieniająca zarządzenie w sprawie opłat za usługi cmentarne,
- 41/2015 z dnia 09.04.2015 w sprawie obowiązkowego szkolenia nt. "Obowiązki pracownika samorządowego oraz kierownika jednostki organizacyjnej w zakresie danych osobowych,
- 42/2015 z dnia 13.04.2015 w sprawie zmian w budżecie miasta na 2015 rok,
- 43/2015 zmieniające zarządzenie nr 10/2015 z dnia 9 stycznia 2015 w sprawie określenia Kalendarza Imprez Współorganizowanych przez Gminę Miasta Czarnków w 2015 roku,

- 44/2015 w sprawie powołania składów osobowych Obwodowych Komisji Wyborczych,
- 45/2015 z 22 kwietnia w sprawie obowiązkowego szkolenia pracowników Urzędu Miasta Czarnków w zakresie programu Archsys do obsługi archiwum zakładowego,
- 46/2015 z 22 kwietnia w sprawie powołania koordynatora gminnego i operatorów informatycznej obsługi obwodowych komisji wyborczych w wyborach Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 10 maja 2015 r.
- 47/2015 w sprawie sprostowania błędu pisarskiego w Zarządzeniu Nr 33/2015 Burmistrza Miasta Czarnków z dnia 30 marca 2015 roku w sprawie informacji o stanie mienia Gminy Miasta Czarnków za 2014 rok.

(BR)