



ROZEZNANIE CENOWE

na usługi polegające na: dokumentacji projektowej dotyczącej termomodernizacji budynków użyteczności publicznej – 6 budynków oświatowych Gminy Miasta Czarnków.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego o wartości **nie przekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro**. Do niniejszego **zgodnie z art. 4 ust. 8 nie stosuje się przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych** (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z póź. zm.).

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego:

Gmina Miasta Czarnków
Plac Wolności 6
64-700 Czarnków
tel. 67 255 25 00
fax. 67 255 10 48
e-mail: marcin.wasko@czarnkow.pl ; inwestycje@czarnkow.pl
NIP: 763-20-93-092
REGON: 570791052

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Nazwa: **Wykonanie usługi polegającej na: wykonaniu dokumentacji projektowej dotyczącej termomodernizacji budynków użyteczności publicznej – 6 budynków, w oparciu o posiadaną aktualną inwentaryzację obiektu wraz z audytem energetycznym i ekspertyzą ornitologiczną.**

W ramach rozeznania cenowego rynku, Zamawiający zaprasza do złożenia oferty cenowej za w/w usługi, których **zakres** obejmuje:

- 1.1. Wykonanie dokumentacji projektowej obiektów.
 - 1.1.1. Wykaz obiektów:
 - a) Budynek główny Szkoły Podstawowej Nr 1 im. Henryka Sienkiewicza w Czarnkowie, ul. Wroniecka 30. Kubatura budynku: 37.683 m³; powierzchnia użytkowa: 7.754 m². Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego dotyczącego „Termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej Nr 1 w Czarnkowie”. Przedmiot usługi dotyczy wykonania kompletnej dokumentacji projektowej w zakresie zgodnym z audytem energetycznym budynku wraz z przebudową instalacji elektrycznych zgodnych z obowiązującymi normami (stosowanie trzyżyłowych przewodów miedzianych; rozdział przewodu PEN (układ TN-C) na oddzielny przewód N i PE (układ TN-S); przejście na energooszczędne źródła światła typu LED; obowiązek zamontowania oświetlenia awaryjno-ewakuacyjnego; stosowanie ochrony przeciwprzepięciowej; montaż wyłącznika p.poż. wyłączającego napięcie w całym obiekcie. Ponadto w obiekcie należy uwzględnić przebudowę ściany auli szkolnej od strony patio (ściana okienna – zmiana powierzchni okien w uzgodnieniu z Zamawiającym).

- b) Budynek Publicznego Gimnazjum w Czarnkowie, z wyłączeniem budynku hali sportowo-widowiskowej, ul. Wroniecka 136. Kubatura budynku: 10.284 m³; powierzchnia użytkowa: 2.298 m².
Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego dotyczącego „Termomodernizacji budynku Publicznego Gimnazjum w Czarnkowie”. Przedmiot usługi dotyczy wykonania kompletnej dokumentacji projektowej w zakresie zgodnym z audytem energetycznym budynku.
- c) Budynek Przedszkola Nr 1 „Bajkowy Świat” w Czarnkowie, ul. Wroniecka 13. Kubatura budynku: 4.396 m³; powierzchnia użytkowa: 1.052 m².
Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego dotyczącego „Termomodernizacji budynku Przedszkola Nr 1 w Czarnkowie – budynek ul. Wroniecka 13”. Przedmiot usługi dotyczy wykonania kompletnej dokumentacji projektowej w zakresie zgodnym z audytem energetycznym budynku.
- d) Budynek Przedszkola Nr 1 „Bajkowy Świat” w Czarnkowie, ul. Rolna 2. Kubatura budynku: 1.989 m³; powierzchnia użytkowa: 660 m².
Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego dotyczącego „Termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej Nr 1 w Czarnkowie – budynek ul. Rolna 2”. Przedmiot usługi dotyczy wykonania kompletnej dokumentacji projektowej w zakresie zgodnym z audytem energetycznym budynku
- e) Budynki Przedszkola Nr 2 im. Jana Brzechwy w Czarnkowie, os. Parkowe 10. Kubatura budynku nr 1: 4.378m³; powierzchnia użytkowa: 840 m²; Kubatura budynku nr 2: 5.159 m³; powierzchnia użytkowa: 1008 m².
Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego dotyczącego „Termomodernizacji budynków Przedszkola Nr 2 w Czarnkowie – os. Parkowe 10”. Przedmiot usługi dotyczy wykonania kompletnej dokumentacji projektowej w zakresie zgodnym z audytem energetycznym budynku.

1.1.2. Podstawowy zakres opracowania:

- a) zakup, wykonanie niezbędnych map, opracowań geodezyjnych wraz z wypisami z rejestrów gruntu,
- b) uzgodnienia branżowe, warunki techniczne,
- c) uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów wymaganych przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane i innych przepisów szczególnych związanych z pełnym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia,
- d) konsultowanie z zamawiającym istotnych rozwiązań materiałowych mających wpływ na koszty robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej,
- e) projekty zagospodarowania terenu,
- f) projekty budowlane i wykonawcze,
- g) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót;
- h) kosztorysy inwestorskie, ofertowe i przedmiary w rozbiciu na poszczególne branże,
- i) złożenie wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia zamiaru wykonania robót wraz z załącznikami w Starostwie Powiatowym w Czarnkowie.

- 1.2. Wykonawca zobowiązany jest do zdobycia wszelkich informacji, w tym dokonania wizji lokalnej na terenie objętym zamówieniem, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości usługi, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do wykonania umowy.

2. Rodzaj zamówienia: - usługi.

III. Termin wykonania zamówienia:

Pożądany termin wykonania zamówienia do 15.02.2016 r.

IV. Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę prosimy złożyć/przesłać na adres Zamawiającego, w terminie do dnia **16.12.2015** r., w godzinach pracy Urzędu Miasta Czarnków z opisem:

„Oferta na wykonanie dokumentacji projektowej dotyczącej termomodernizacji budynków użyteczności publicznej – 6 budynków oświatowych”.

Oferty mogą składać wykonawcy dysponujący personelem posiadającym uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówienia. Stosowne uprawnienia należy przedstawić przed podpisaniem umowy na realizację zamówienia.

V. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu udziału w postępowaniu.

1. Ofertę określającą cenę wykonania zamówienia, odrębną dla każdego obiektu, należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik Nr 1

VI. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

1. Do porozumiewania się z Wykonawcami upoważnieni są: pracownicy Referatu Techniczno-Inwestycyjnego Urzędu Miasta Czarnków.
2. **Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.**
3. Złożenie oferty nie stanowi przyrzeczenia zawarcia umowy.

Załączniki:

- Formularz cenowy – załącznik Nr 1

Z poważaniem


BURMISTRZ
Franciszek Strugała

.....

.....

.....

(nazwa, adres, nr tel. e-mail Wykonawcy)

.....

(miejscowość, data)

FORMULARZ CENOWY

W związku z ogłoszonym rozeznaniem cenowym na usługę polegającą wykonaniu **dokumentacji projektowej dotyczącej termomodernizacji budynków użyteczności publicznej – 6 budynków oświatowych Gminy Miasta Czarnków**,

oferuję / my wykonanie zamówienia za :

1. Budynek główny Szkoły Podstawowej Nr 1 im. Henryka Sienkiewicza w Czarnkowie, ul. Wroniecka 30. Kubatura budynku: 37.683 m³; powierzchnia użytkowa: 7.754 m².
 - a) Cena dokumentacji:
netto: zł. (słownie: zł.)
VAT: zł. (słownie: zł.) (stawka%)
brutto: zł. (słownie: zł.)

2. Budynek Publicznego Gimnazjum w Czarnkowie, z wyłączeniem budynku hali sportowo-widowiskowej, ul. Wroniecka 136. Kubatura budynku: 10.284 m³; powierzchnia użytkowa: 2.298 m².
 - a) Cena dokumentacji:
netto: zł. (słownie: zł.)
VAT: zł. (słownie: zł.) (stawka%)
brutto: zł. (słownie: zł.)

3. Budynek Przedszkola Nr 1 „Bajkowy Świat” w Czarnkowie, ul. Wroniecka 13. Kubatura budynku: 4.396 m³; powierzchnia użytkowa: 1.052 m².
 - a) Cena dokumentacji:
netto: zł. (słownie: zł.)
VAT: zł. (słownie: zł.) (stawka%)
brutto: zł. (słownie: zł.)

4. Budynek Przedszkola Nr 1 „Bajkowy Świat” w Czarnkowie, ul. Rolna 2. Kubatura budynku: 1.989 m³; powierzchnia użytkowa: 660 m².
 - a) Cena dokumentacji:
netto: zł. (słownie: zł.)
VAT: zł. (słownie: zł.) (stawka%)
brutto: zł. (słownie: zł.)

5. Budynek Przedszkola Nr 2 im. Jana Brzechwy w Czarnkowie, os. Parkowe 10.

5.1. Kubatura budynku nr 1: 4.378m³; powierzchnia użytkowa: 840 m²;

a) Cena dokumentacji:

netto: zł. (słownie: zł.)

VAT: zł. (słownie: zł.) (stawka%)

brutto: zł. (słownie: zł.)

5.2. Kubatura budynku nr 2: 5.159 m³; powierzchnia użytkowa: 1008 m²;

a) Cena dokumentacji:

netto: zł. (słownie: zł.)

VAT: zł. (słownie: zł.) (stawka%)

brutto: zł. (słownie: zł.)

Termin realizacji zamówienia licząc od dnia podpisania umowy: : Nie dłużej niż do 15.2.2016r.

Termin ważności oferty: 06.01.2016r.

.....
(Podpis Wykonawcy)