

Sprawozdanie Burmistrza Czarnkowa z działalności w okresie międzysesyjnym na sesję Rady Miasta Czarnków 25 lutego br.

Inwestycje, remonty, gospodarka komunalna

Przetargi:

Rozstrzygnięto przetarg na „Przebudowę ulicy Wodnej wraz z budową parkingu i oświetlenia terenu”. W trakcie postępowania przetargowego wpłynęło 7 ofert. Jako najkorzystniejszą wybrano ofertę firmy COLAS Polska Sp. z o.o.

Realizacja zadań

Trwają prace na budowie fit-parku wraz ze skateparkiem i elementami placu zabaw. Wykonawcą jest firma ZINPRO sp. z o.o. z Jeleniej Góry. Wykonawca przygotowuje się do realizacji ogrodzenia oraz montażu urządzeń siłowni i placu zabaw.

Trwają prace związane z opracowaniem projektu budowy dróg dojazdowych do terenów przemysłowych na zapleczu ulicy Chodzieskiej (ul. Nojego, ul. Ujska wraz ze skrzyżowaniem z ul. Pilską).

Trwają prace związane z opracowaniem dokumentacji technicznych termomodernizacji budynków oświatowych.

Jednocześnie na podstawie tych projektów, zlecono wykonanie Studium wykonalności umożliwiające aplikowanie o dofinansowanie zadań termomodernizacyjnych w ramach WRPO.

Termin składania wniosków o dofinansowanie to koniec marca 2016r.

W ramach konkursu będziemy wnioskować o dofinansowanie zadania termomodernizacyjnego dla Szkoły Podstawowej oraz Gimnazjum.

Zarządzanie gminnym zasobem mieszkaniowym

W okresie międzysesyjnym, w miejskich zasobach lokalowych, zostały wykonane prace:

- **Kościuszki 85** – wyremontowano chodnik oraz wjazd pomiędzy budynkami Kościuszki 83 a 85 poprzez wymianę płytek chodnikowych na polbruk i wyrównanie zjazdu z wyrwami.
- **Kościuszki 18** – przy szczycie budynku postawiono wspólny śmietnik dla budynków mieszkalnych ul. Kościuszki 16,18,20 i 22.
- **Kościuszki 22** - rozpoczęto wymianę instalacji elektrycznej na klatce schodowej z podłączeniem pod liczniki poboru energii elektrycznej piwnic poszczególnych lokali.
- **Kościuszki 47/17** - zakupiono piec gazowy 2-funkcyjny z zamkniętą komorą spalania do nowo zasiedlanego lokalu mieszkalnego – zmiana sposobu użytkowania z lokalu usługowego na lokal mieszkalny.
- **Rybaki 14/6** – wymieniono drzwi wejściowe do nowo zasiedlanego lokalu mieszkalnego.
- **Wroniecka 44/1** wymieniono 3 okna w lokalu mieszkalnym z 50% udziałem finansowym najemcy.

Spośród złożonych ofert na wykonanie dokumentacji technicznej na wykonanie c.o. w budynku przy ul. Spokojnej 5 z węzła ciepłego Geotermii, wybrano ofertę p. Balcewicz z Kuźnicy Czarnkowskiej. Dokumentacja ma być gotowa na 18 marca br.

Oświata

W referacie oświaty przygotowano Zarządzenie Burmistrza Miasta w sprawie harmonogramu czynności w postępowaniu rekrutacyjnym do gminnych przedszkoli i szkół podstawowych na rok szkolny 2016/2017, oraz uchwałę Rady Miasta w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli w której zmieniono czas pracy przedszkola nr 1 na ul. Rolnej z 5-cio godzinnego na 5-cio i 9-cio godzinne.

Gospodarka przestrzenna

Zakończono korektę zleconego opracowania oceny aktualności studium i mpzp, które zostaną przedstawione na kolejnej sesji.

Zawarto umowę z nowym wykonawcą na dokończenie opracowania projektu mpzp w rejonie ul. Rolnej.

Gospodarka nieruchomościami

Zawarto umowę notarialną dotyczącą wykupu pod drogę działki nr 2592/1 o pow.324 m².

Sporządzono protokół w sprawie ustalenia służebności przesyłu dla ENEA Operator, w którym ustalono wynagrodzenie za ustanowienie służebności w kwocie 630.179,49 zł. Służebność dotyczy nieruchomości przeznaczonej pod stację paliw, zlokalizowanej przy Rodzinnych Ogrodach Działkowych, przy pętli obwodnicy. Protokół przesłano do podpisania. Spółka ENEA Operator nie wyraziła zgody na podpisanie tego protokołu, ponieważ uważa, że okres użytkowania pozwala na nabycie prawa służebności w drodze zasiedzenia. Po rozeznaniu stwierdzono, że słup i linie energetyczne zostały faktycznie pobudowane w latach 60 na terenie prywatnym. W związku z tym do okresu posiadania nieruchomości przez spółkę dolicza się okres jej poprzednika prawnego jakim był Skarb Państwa, co pozwala stwierdzić, że roszczenia gminy są nieuzasadnione.

Udzielone umorzenia i odroczenia podatków

W okresie międzysesyjnym był jeden przypadek pomocy publicznej de minimis o wartości brutto 14 131,20 zł. Pomocy udzielono na podstawie uchwały nr XLIII/287/2014 Rady Miasta Czarnków z dnia 29 maja 2014r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców na terenie Gminy Miasta Czarnków. W tym przypadku zwiększono stan zatrudnienia o 16 osób.

Porządek publiczny

W okresie sprawozdawczym podjęto, między innymi, następujące działania:

1. Nałożono 7 mandatów karnych na kwotę 950 zł.
2. Podjęto 196 działań i interwencji porządkowych oraz 35 związanych z wykroczeniami w ruchu drogowym.
3. Wzięto udział w organizowanych przez KPP Czarnków społecznych konsultacjach dotyczących tworzenia map zagrożeń na szczeblu powiatowym i gminnym.

4. Przeprowadzono następujące kontrole i akcje związane z zabezpieczeniem porządku publicznego:
- kontrola placów zabaw pod kątem wpuszczania psów w miejsca niedozwolone oraz spożywania alkoholu,
 - kontrola miejsc parkingowych przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych pod kątem posiadania nowych kart parkingowych,
 - kontrola miejsc grupowania się młodzieży na klatkach schodowych.
5. Wyegzekwowano przywrócenie do stanu pierwotnego, naprawę i usunięcie nieprawidłowości w następujących miejscach:
- naprawę oświetlenia na ul. Łąkowej,
 - usunięcie z parkingów na ul. Wronieckiej przy Orliku oraz na Osiedlu Słonecznym pojazdów, których stan techniczny wskazywał, że są nieużytkowane
 - sprzątnięcie z błota ul. Staromiejskiej przez pracowników budowy na w/w ul.
 - naprawę pokrywy studzienki kanalizacyjnej na ul. Harcerskiej,
 - naprawę studzienki telekomunikacyjnej na ul. Krótkiej.
6. Kontynuowano akcję „bezdumni” - kontrolowano samodzielnie i wspólnie z MOPS tereny miasta gdzie mogą przebywać osoby bezdomne (ogródki działkowe, klatki schodowe, pustostany).
7. Przeprowadzono czynności serwisowe związane z obsługą parkomatów.
8. Przeprowadzono 7 wspólnych służb z Policją.
9. Odłowiono, wspólnie z firmą “ VET-AGRO “ i przekazano do schroniska 2 psy , w tym 1 pies wrócił do właściciela po uiszczeniu wszystkich kosztów.

Sprawy społeczne

Zakończono procedurę rozstrzygnięcia otwartych konkursów ofert na realizację zadań publicznych.

Po przeprowadzonej ocenie ofert dotacje przyznano następującym organizacjom:

- 1) 2.000 zł - Ognisku TKKF „Nałęcz” na „Organizację otwartych imprez sportowych w dziedzinie tenisa ziemnego dla mieszkańców Czarnkowa”;
- 2) 4.000 zł - Rowerowej Sekcji Turystycznej na „Rowerowe imprezy turystyczno-rekreacyjne”;
- 3) 3.000 zł - Stowarzyszeniu Absolwentów, Wychowawców i Sympatyków LO im. Janka z Czarnkowa na „Turystykę, rekreację i profilaktykę – Zielony horyzont”;
- 4) 9.000 zł - Uczniowskiemu Klubowi Sportowemu "Jedynka,, na „Organizację i prowadzenie szkółki pływackiej”;
- 5) 7.000 zł - Ognisku TKKF „Nałęcz” na „Organizację i prowadzenie szkółki tenisa ziemnego z programem profilaktycznym”;
- 6) 5.000 zł - Klubowi Tenisa Stołowego „Noteć” na „Prowadzenie pozalekcyjnych zajęć sportowych dla dzieci i młodzieży z programem profilaktycznym w dziedzinie tenisa stołowego”;
- 7) 44.000 zł - Miejskiemu Klubowi Sportowemu „Noteć” Czarnków na „Prowadzenie zajęć pozalekcyjnych z dziećmi i młodzieżą”;
- 8) 5.000 zł - Klubowi Karate „Shotokan” w Czarnkowie na „Organizację szkolenia sportowego w karate Shotokan z programem profilaktycznym”;
- 9) 24.500 zł - Polskiemu Komitetowi Pomocy Społecznej Zarządowi Rejonowemu w Czarnkowie na „Wspieranie osób starszych, poprawę jakości życia, przeciwdziałanie izolacji i samotności seniorów”;
- 10) 4.750 zł - Uniwersytetowi Trzeciego Wieku w Czarnkowie na zadanie pn. „Piękni, aktywni, z pasją – Czarnkowscy seniorzy w działaniu”;

- 11) 4.750 zł - Polskiemu Związkowi Niewidomych Zarządowi Koła Czarnkowsko-Trzcianeckiego na „Warsztaty treningu orientacji przestrzennej i czynności dnia codziennego”;
- 12) 1.000 zł - Stowarzyszeniu Miłośników Brydża „Dama Pik” na „Spotkania przy „Zielonym Stoliku” czyli gry w brydża przez cały rok.;
- 13) 3.000 zł - Stowarzyszeniu Absolwentów, Wychowawców i Sympatyków LO im. Janka z Czarnkowa na „Teatr TU dla młodych”;

Promocja

30 stycznia minął rok czasu od uruchomienia nowej strony internetowej Miasta Czarnków www.czarnkow.pl. Przez rok licznik wejść na stronę zanotował 419 tys. wejść. W tym czasie dodano 380 wiadomości w dziale aktualności. Na bieżąco burmistrz odpowiada na pytania, już nie anonimowe, zadawane na „Forum z Burmistrzem”, w ciągu roku zadano ich 69. Dla porównania w roku 2014 pytań anonimowych było 507.

Prowadzono przygotowania do organizacji imprezy plenerowej „Sunrise Dance Party”. Impreza planowana była na ostatnią sobotę lipca, jednak w związku z przypadającymi w tym terminie „Światowymi Dniami Młodzieży” imprezę przesunięto na 16 lipca.

Jak już wcześniej informowałem 27 lutego w ramach Markowego Produktu Turystycznego Turkol.pl do Czarnkowa przyjedzie pociąg z turystami z Poznania. Drugi taki skład przyjedzie do nas 6 sierpnia (na Święto Noteci). Podczas przyjazdów tych pociągów organizowane będą kursy pociągów na trasie Czarnków – Bzowo Goraj - Czarnków dla mieszkańców Czarnkowa.

Przeprowadzono spotkanie z panem Haraldem Kuhnle- szefem dużej niemieckiej firmy KUHNLE-TOURS czarterującej łodzi. Przyjechał on do Czarnkowa celem rozeznania możliwości czarterowania dwóch łodzi z czarnkowskiej mariny. Rozmowy prowadzono w gabinecie burmistrza i na marini. Pan Haraldem Kuhnle był pod dużym wrażeniem tego co zobaczył i prawdopodobnie od czerwca będzie możliwość wynajęcia nowoczesnych łodzi na naszej przystani.

Zarządzenia

Spis zarządzeń Burmistrza w okresie od 27 stycznia do 25 lutego 2016r.		
Data	Numer	Tytuł zarządzenia
27 stycznia	145/2016	w sprawie harmonogramu czynności w postępowaniu rekrutacyjnym do gminnych przedszkoli i szkół podstawowych, prowadzonych przez Gminę Miasta Czarnków, na rok szkolny 2016/2017
8 lutego	146/2016	w sprawie umorzenia zaległości z tytułu czynszu wraz z odsetkami za lokal mieszkalny
8 lutego	147/2016	w sprawie umorzenia zaległości z tytułu czynszu wraz z odsetkami za lokal mieszkalny
8 lutego	148/2016	w sprawie umorzenia zaległości z tytułu czynszu wraz z odsetkami za lokal mieszkalny.
17 lutego	149/2016	w sprawie zatwierdzenia planu zamówień publicznych na 2016 rok
19 lutego	150/2016	w sprawie ogłoszenia wyników otwartych konkursów ofert na realizację zadań publicznych
19 lutego	151/2016	w sprawie rozszerzenia Kalendarza Imprez współorganizowanych przez Gminę Miasta Czarnków w 2016 roku
23 lutego	152/2016	w sprawie przyznania dodatku motywacyjnego i funkcyjnego dyrektorom szkół i przedszkoli prowadzonych przez Gminę Miasta Czarnków

Wszystkie zarządzenia opublikowano w BIP.

(KS)