Nr sprawy GN.6840.1.2018

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM**

**BURMISTRZ MIASTA CZARNKÓW OGŁASZA**

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości gruntowej:

|  |  |
| --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości wg:** **księgi wieczystej** | Sąd Rejonowy w Trzciance – Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czarnkowie  |
| PO2T/00042299/2 |
|  **katastru nieruchomości** | 3115 |
| **Powierzchnia nieruchomości** | 1,2939 ha |
| **Opis nieruchomości** | Nieruchomość położona jest na końcu ul. Józefa Nojego po prawej stronie. Przeznaczona jest pod działalność gospodarczą, a obecnie wykorzystywana na cele rolne przez dzierżawcę. W przypadku skuteczności sprzedaży Gmina Miasta Czarnków dokona wypowiedzenia umowy, którego okres (zgodnie z § 8 ust. 4) wynosi 3 miesiące. Data wypowiedzenia ustalona zostanie w sposób umożliwiający dokonanie zbiorów płodów przez dzierżawcę. |
| **Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** | Teren oznaczony w miejscowym planie symbolem 8P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.  |

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 865.000,00 zł** (w cenie zawarty jest podatek VAT 23%).

**Wadium w pieniądzu** w wysokości **150.000,00 zł** należy wpłacić najpóźniej do dnia
**3 września 2018 r**. na rachunek Bankowy Urzędu Miasta Czarnków nr **50 1020 4027 0000 1402 0782 2093**.

Za dzień zapłaty wadium przyjmuje się dzień uznania ww. rachunku bankowego.

Wadium zwraca się wszystkim uczestnikom przetargu za wyjątkiem uczestnika, który przetarg wygrał, niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

**Przetarg odbędzie się w dniu 7 września 2018 r. o godz. 10.00** **w siedzibie** Urzędu Miasta Czarnków, Pl. Wolności 6, w małej salce konferencyjnej nr 103 (wejście obok sekretariatu).

Uczestnik przetargu może, w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu, zaskarżyć czynności wiązane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta Czarnków.

Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną lub inną osobę fizyczną winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.

**Informacje szczegółowe** można uzyskać w pokoju nr 212 lub telefonicznie 672552804.