

**Sprawozdanie Burmistrza Czarnkowa z działalności w okresie międzysesyjnym
na sesję Rady Miasta Czarnków 30 listopada br.**

Inwestycje, remonty

W minionym okresie zakończono budowę ul. Nojego. Głównym celem budowy ulicy Nojego była aktywizacja terenów przemysłowych oraz poprawa warunków rozwoju przedsiębiorczości, poprzez kompleksowe przygotowanie infrastruktury drogowej, kanalizacyjnej, wodociągowej, teletechnicznej, energetycznej i oświetleniowej. Łączny koszt budowy 451 m ulicy wyniósł 1.242.316,74 zł.

Zakończono budowę ścieżki rowerowej prowadzącej wzdłuż rzeki Noteć, która była podzielona na dwa etapy. Pierwszy etap dotyczył odcinka 1 668 m o szerokości 4 m (2 m dla rowerów i 2 m dla pieszych), który ciągnie się od Powiatowego Urzędu Pracy do nasypu kolejowego przy ul. Pocztowej. Drugi etap dotyczy odcinka o długości 229 m o szerokości 2 m z kostki betonowej, od nasypu kolejowego do wjazdu do Mariny. Łączny koszt inwestycji to 1.607.834,85 zł.

Przeprowadzono remonty następujących ciągów komunikacyjnych:

- a) remont przejścia pomiędzy ulicami Okrężna a Działkowa;
- b) budowę łącznika pieszego między ul. Bednarską a ul. Widokową;
- c) remont chodnika na Górze Krzyżowej.

Ogłoszono przetarg na rozbudowę budynku publicznego aktualnie Szkołę Podstawą nr 2 przy ulicy Wronieckiej 36. Termin składania ofert upłynął 27 listopada 2017 r.

Przeprowadzona wymianę 5 punktów kamerowych na Górze Krzyżowej oraz zamontowano nową radiolinie.

Dokonano wycinki suchych drzew oraz przycinkę suchych gałęzi zagrażających bezpieczeństwu na Górze Krzyżowej.

Rozstrzygnięto przetarg na zakup energii elektrycznej dla oświetlenia ulicznego oraz lokali i innych obiektów publicznych. Na oświetlenie uliczne przetarg wygrała firma ENEA S.A. (umowa podpisana 17.10 br.). Dla obiektów publicznych przetarg wygrała firma Korente Sp. z o.o. (umowa podpisana 17.10. br.).

Przeprowadzono remont cząstkowy nawierzchni bitumicznej (podbudowa, opornik) na ulicy Gdańskiej.

Zarządzanie gminnym zasobem mieszkaniowym

W zasobach komunalnych przeprowadzono prace remontowe w następujących budynkach:

Wymieniono pokrycie dachowe z płyt azbestowo-cementowych – na pokrycie z blachodachówki na budynkach mieszkalnych:

- ul. Wroniecka 7 z przemurowaniem komina, dociepleniem ściany nad niższą częścią od strony podwórza
- ul. Wroniecka 12 z przemurowaniem kominów, rozebraniem części pomieszczeń gospodarczych w oficynie, dociepleniu ściany szczytowej oficyny części mieszkalnej i ścian y z wejściem do lokalu nr 2, wyremontowano śmietnik z wymianą pokrycia dachu.

ul. Kościuszki 70 – przeprowadzono remont elewacji ściany frontowej i od strony ul. Markiewicza z częściową wymianą stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych.

ul. Rybaki 14 – docieplono ścianę budynku głównego nad częścią niższą od strony podwórza

Wyremontowano klatkę schodową w budynku głównym Pl. Wolności 14 oraz w oficynie budynku mieszkalnego **ul. Kościuszki 83**

ul. Kościuszki 99/3- przebudowano instalację wodno-kanalizacyjną pod montaż wc w lokalu mieszkalnym nr 3 wraz z dociepleniem ścian zewnętrznych wełną mineralną gr 20 cm i obiciem docieplonych ścian płytą gipsowo-kartonową na stelażu metalowym.

Zakupiono 1 szt. kotła gazowego dwufunkcyjnych kondensacyjnego – najemca lokalu przy **ul. Spokojnej 2D/16** dokonał wymiany we własnym zakresie i koszt własny.

Wymieniono 11 szt. okien w 100% koszt Gminy: **Wroniecka 7/5** – 1 szt. + 1 szt. na strychu, **P. Wolności16/4** – 2 szt + 1szt na klatce schodowej , **Kościuszki 99/3** – 1 szt., 99/4 – 1szt. **Kościuszki 59A/6** -1szt., **Wroniecka 12/2**-3szt.

Wymieniono 2 szt. drzwi wejściowych do lokali mieszkalnym: **Pl. Bartoszka 15/3 i Spokojnej 2D/19**

Porządek publiczny

W okresie sprawozdawczym:

Nałożono 16 mandatów karnych na kwotę 1800 zł.

Podjęto 354 działań, interwencji porządkowych oraz 75 związanych z wykroczeniami w ruchu drogowym.

Podjęto działania związane z obsługą i zabezpieczeniem następujących imprez oraz uroczystości:

- „Wielkopolski Dzień Turystyki”,
- Akcja „Znicz 2017”,
- biegi w Parku Staszica, oraz przemarsz ulicami miasta z okazji Narodowego Święta Niepodległości

Przeprowadzono następujące kontrole i akcje związane z zabezpieczeniem porządku publicznego:

- kontrola miejsc grupowania się młodzieży (Kościuszki 3 - strych, klatki schodowe – Pl. Wolności 16 i 18, Pl. Powst. Wlkp. 1- budynek do rozbiórki);
- akcja „bezdumni”, (w związku z nadchodzącym sezonem zimowym przeprowadzono kontrole miejsc, gdzie mogą przebywać osoby bezdomne);
- akcja „papierosy” – kontrola i legitymowanie uczniów LO palących papierosy w przerwach lekcyjnych poza terenem szkoły.

Wyegzekwowano naprawę, usunięcie nieprawidłowości lub przywrócenie do stanu pierwotnego następujących miejsc:

- przycięcie gałęzi drzew wchodzących w pas drogowy na ul. Lipowej, Jesionowej, Wiśniowej;
- opróżnienie pojemników na odzież używaną rozstawionych na terenie miasta;
- usunięcie gruzu na ul. Rolnej przy cmentarzu komunalnym;
- uporządkowanie bałaganu na posesji przy ul. Różanej;
- naprawa lub wymiana znaków drogowych na ul. Zbożowej oraz skrzyżowanie Wroniecka-Harcerska;
- prawidłową segregację śmieci na Pl. Wolności 8 oraz Wronieckiej 7;
- usunięcie śmieci z piwnicy przy ul. Rolnej 26;
- naprawę studzienki kanalizacyjnej na ul. Noteckiej;
- usunięcie 2 nieużytkowanych pojazdów na ul. Kościuszki 70.

Ustalono i ukarano dzięki monitoringowi miejskiemu sprawców następujących wykroczeń:

- uszkodzenie ławki na Pl. Wolności;
- zaśmiecanie oraz spożywanie alkoholu na ul. Zbożowej.

Przeprowadzono kontrole zajęcia pasa drogowego – ustalono nieprawidłowości na ul. Kościuszki 19 i 35, Lipowej i Chodzieskiej.

Przeprowadzono 16 wspólnych służb z Policją.

Odłowiono, wspólnie z firmą „VET-AGRO” i przekazano do schroniska 3 psy (1 wrócił do właściciela, po uiszczeniu kosztów odłowu i zapłaceniu MKK), przekazano do utylizacji 1 sarnę, a 1 sarnę wyłowiono z rz. Noteć jeszcze żywą.

Zabezpieczono 4 jarmarki na targowisku miejskim na ul. Pocztovej.

Przeprowadzono 3 wizje lokalowe w sprawie wymeldowania osób z pobytu stałego w poszczególnych lokalach mieszkalnych.

Przeprowadzono 82 kontrole lokali mieszkalnych oraz użytkowych pod kątem spalania śmieci. Sprawdzany jest rodzaj ogrzewania, a w przypadku pieców, czym jest palone. Jak dotychczas podczas kontroli nie stwierdzono nieprawidłowości. Akcja będzie kontynuowana przez cały okres zimowy.

Ochrona środowiska

Przeprowadzono przetarg nieograniczony p.n.: „Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Miasta Czarnków od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy”. W terminie wpłynęły 2 oferty tj.:

- Miejskiego Zakładu Komunalnego spółka z o.o. z Czarnkowa na kwotę 1.214.352 zł brutto
- Przedsiębiorstwa Wielobranżowego LS-PLUS Sp. z o.o. z Plewisk na kwotę 1.258.416 zł brutto.

Jako najkorzystniejszą ofertę wybrano, ofertę Miejskiego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. w Czarnkowie.

Podatki

Podatek	Ilość decyzji o rozłożeniu na raty, odroczeniu terminu płatności	Kwota odroczeń, rozłożeń na raty wraz z odsetkami	Ilość decyzji o umorzeniu	Kwota umorzeń
Nieruchomości osób prawnych, jedn. org.			1	98 754,35 zł 95 315 zł
Łączne zobowiązanie pieniężne (podatek od nieruchomości +rolny+leśny)			1	556 zł
Podatek od środków transportowych	1	38 234 zł plus odsetki 142 zł	1	71 392,54 zł plus odsetki 79 665 zł
Podatek od nieruchomości osób fizycznych			1	8 544,99 zł plus odsetki 8 953 zł
Razem	1	38 376 zł	4	363 180,88 zł

Gospodarka nieruchomościami

Zawarto umowę notarialną w sprawie przeniesienia własności działki zlokalizowanej przy ul. Lawendowej w ramach odszkodowania za przejęcie gruntów pod drogi publiczne w rejonie ulicy Rolnej i Lawendowej (realizacja uchwały nr XXXIX/230/2017 z dnia 29 czerwca 2017 r.).

Zawarto umowę notarialną ze wspólnotą mieszkaniową – Przemysłowa 7 w sprawie sprzedaży gruntu przyległego do nieruchomości położonej przy ul. Przemysłowej nr 7. Z wnioskiem o wykup nieruchomości wspólnota ta wystąpiła po raz pierwszy w marcu 2007 r., lecz ze względu na brak wymogów, o których mowa w art. 32a w ustawie o własności lokali (brak 100% zgody na nabycie) sprawa ta przewlekała się ponad 10 lat. Po zastosowaniu 95% bonifikaty cena sprzedaży wyniosła 6.568,65 zł brutto.

Zawarto umowę notarialną z firmą „Drukarnia Interak” na sprzedaż gruntów pozostających w jej użytkowaniu wieczystym. Sprzedaż ta nastąpiła za kwotę 129.871,20 zł.

Zagospodarowanie przestrzenne

Rozpoczęto procedurę sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czarnkowa w pasie Doliny Noteci i ul. Wieleńskiej na terenach 1P, 2P, KDW, 1KDG, TZ.

Rozpoczęto procedurę sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Czarnków

Trwa opracowanie kolejnej edycji Gminnego programu opieki nad zabytkami – planowane zakończenie 15 grudnia 2017.

Promocja

W piątek 29 września 2017 roku w Czarnkowie, na szlaku Wielkiej Pętli Wielkopolski, odbyły się Wielkopolskie Obchody Światowego Dnia Turystyki – święto turystów i wszystkich osób z wielkopolskiej branży turystycznej. Tegoroczne Obchody poświęcone były w całości Wielkiej Pętli Wielkopolski, będącej kluczowym szlakiem turystyki wodnej w naszym regionie, wykorzystującym dwie największe rzeki Wielkopolski – rzekę Wartę, rzekę Noteć oraz system jezior i kanałów konińskich. Podczas części oficjalnej, która odbyła się w Kinie Światowid w Czarnkowie, zaprezentowane zostały atrakcje turystyczne Czarnkowa, Gminy Czarnków i Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego. W kolejnej części Obchodów uczestnicy zwiedzili wybrane atrakcje turystyczne Czarnkowa i okolic i wzięli udział w biesiadzie wodniackiej w Marinie Czarnków. Organizatorami Wielkopolskich Obchodów Światowego Dnia Turystyki 2017 byli: Samorząd Województwa Wielkopolskiego, Miasto Czarnków, Gmina Czarnków, Powiat Czarnkowsko-Trzcianecki oraz Wielkopolskie Zrzeszenie Ludowe Zespoły Sportowe. 30 września i 1 października Miasto Czarnków rozszerzyło opisane powyżej obchody organizując dla mieszkańców Czarnkowa i okolic, a także przybyłych do Czarnkowa turystów, rejsy statkiem po Noteci oraz kursy pociągiem turystycznym do Lubusza. Organizacja w Czarnkowie Wielkopolskich Obchodów Światowego Dnia Turystyki była znakomitą okazją do promocji walorów Miasta Czarnków.

W dniach 05. października do 08. października 2017 r. Miasto Czarnków odwiedzili przyjaciele z Gadebusch. Program wizyty był bardzo intensywny. Powitanie Przyjaciół z Niemiec odbyło się w czwartek 5 października o godz. 16:00 w Ratuszu. Kolejna udana wizyta oficjalnej delegacji z Niemiec w Czarnkowie, przyczyni się do utrzymania wysokiej jakości współpracy dwustronnej obu partnerów

oraz będzie skutkowała dalszym rozwojem i zacieśnianiem stosunków pomiędzy mieszkańcami miast partnerskich - Czarnkowem i Gadebusch, z korzyścią dla ich mieszkańców.

Wykonano relację fotograficzną z uroczystości 50-lecia pożycia małżeńskiego, która odbyła się 16 listopada w Sali Sesyjnej czarnkowskiego Ratusza oraz zamieszczono wykonaną relację fotograficzną w Internecie. Przygotowano także pamiątkową fotografię formatu A4 dla każdej z par.

Prowadzono rozmowy celem zabukowania zespołów na kolejny, dwudniowy festiwal muzyki tanecznej pn. „Czarnków Dance Festival”. Tegoroczne, udana edycja tego festiwalu świadczy najlepiej, iż koncepcja dwudniowego festiwalu w różnych klimatach muzyki tanecznej sprawdziła się (sprzedano łącznie około 4 tys. biletów).

W związku z bardzo dobrze układającą się współpracą Miasta Czarnków z Radiem ESKA przy promocji imprezy Sunrise Dance Party oraz szerzej także Czarnków Dance Festival, zaproponowano Radiu ESKA rozszerzenie współpracy w roku 2018. Pomysł jest taki, aby w czerwcu 2018 r. podczas "Dni Ziemi Czarnkowskiej" zorganizować imprezę plenerową pn. "LETNIA SCENA ESKI". Obecnie trwają intensywne ustalenia w przedmiotowym temacie i być może pomysł ten uda się wprowadzić w życie.

Wykonano i zamieszczono w Internecie relację z uroczystego otwarcia nowego ciągu pieszo-rowerowego biegnącego przy Noteci. Uroczyste przecięcie wstęgi odbyło się 11 listopada podczas „Rajdu po Marcinowego Rogala”.

Rozwój Gminy

Czarnków uplasował się na 15 miejscu w ogólnopolskim Rankingu Zrównoważonego Rozwoju w liczącej 273 jednostki, kategorii gmin miejskich.

Stworzony przez ekspertów z Politechniki Warszawskiej ranking ma na celu monitorowanie zrównoważonego rozwoju społeczno-ekonomicznego gmin i regionów jako jednostek samorządu terytorialnego, a także promocję rozwoju na bazie opracowanych wzorców.

Ranking jest opracowywany na podstawie 15 wskaźników, których źródłem są dane GUS. Pod uwagę brane są m.in. wydatki na projekty inwestycyjne na mieszkańca, liczba osób pracujących na 1 tys. mieszkańców, liczba podmiotów gospodarczych na 1 tys. mieszkańców, saldo migracji, liczba absolwentów szkół ponadgimnazjalnych na 1 tys. mieszkańców oraz odsetek mieszkańców korzystających z oczyszczalni ścieków.

Jest to duży sukces naszego Miasta, dla porównania można podać, że Piła znalazła się na 41 miejscu w naszej kategorii. W kategorii gmin miejsko-wiejskich z naszego powiatu najlepiej wypadł Krzyż na 139 miejscu, Trzcianka znalazła się na 165 (na 616 gmin).

Wśród gmin wiejskich z naszego powiatu najlepsza Gmina Lubasz uplasowała się na 465 miejscu na 1559 jednostek.

Zarządzenia

Spis zarządzeń Burmistrza w okresie od 29 września do 27 listopada 2017r.		
Data	Numer	Tytuł zarządzenia
2.10.2017	321/2017	w sprawie utworzenia zespołu zadaniowego do prac nad projektem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Czarnków
2.10.2017	322/2017	w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 23/2011 Burmistrza Miasta Czarnków z dnia 9 lutego 2011 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za użytkowanie nieruchomości oddanych w dzierżawę lub najem w drodze bezprzetargowej
9.10.2017	323/2017	w sprawie ustalenia zasad wynagradzania dyrektora samorządowej instytucji kultury, dla której organizatorem jest Gmina Miasta Czarnków
10.10.2017	324/2017	w sprawie określenia maksymalnego miesięcznego poziomu wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego kierowników jednostek organizacyjnych Gminy Miasta Czarnków
12.10.2017	325/2017	w sprawie wniesienia na rzecz Spółki Miejska Kanalizacja i Wodociągi Sp. z o.o. z siedzibą w Czarnkowie aportu rzeczowego oraz wkładu pieniężnego
17.10.2017	326/2017	w sprawie udzielenia Kierownikowi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czarnkowie pełnomocnictwa do realizacji projektu „Niesamodzieln i niepełnosprawni mający wsparcie w Czarnkowie” realizowanego w ramach Poddziałania 7.2.2 Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020. unie- ważnione
17.10.2017	327/2017	w sprawie zmian w budżecie miasta na 2017 rok
24.10.2017	328/2017	w sprawie umorzenia należności z tytułu dzierżawy i bezumownego korzystania z gruntu Panu Piotrowi Lewandowskiemu archiwalne
24.10.2017	329/2017	w sprawie umorzenia należności z tytułu bezumownego korzystania z gruntu Pani Beacie Ogrodowczyk archiwalne
24.10.2017	330/2017	w sprawie odwołania pełnomocnictwa Kierownikowi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czarnkowie do realizacji projektu "Niesamodzieln i niepełnosprawni mają wsparcie w Czarnkowie"
30.10.2017	331/2017	w sprawie upoważnienia pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czarnkowie do prowadzenia postępowania i wydawania decyzji administracyjnych
2.11.2017	332/2017	w sprawie zmian w budżecie miasta na 2017 rok
9.11.2017	333/2017	w sprawie przyjęcia projektu budżetu miasta na 2018 rok
9.11.2017	334/2017	w sprawie przyjęcia projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Czarnków na lata 2018-2028
9.11.2017	335/2017	w sprawie ustalenia opłat za korzystanie z hali sportowej, siłowni, sauny, auli oraz sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej Nr 2 w Czarnkowie
17.11.2017	336/2017	w sprawie udzielenia Kierownikowi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czarnkowie pełnomocnictwa do realizacji projektu

		„Niesamodzieln i niepełnosprawni mają wsparcie w Czarnkowie” w ramach działania 7.2.2 Wielkopolskiego Regionalnego Pro- gramu Operacyjnego na lata 2014-2020
--	--	--

Wszystkie zarządzenia opublikowano w BIP

(KS)