

**Sprawozdanie Burmistrza Czarnkowa z działalności w okresie międzysesyjnym  
na sesję Rady Miasta Czarnków 22 grudnia br.**

**Inwestycje, remonty**

Przeprowadzono remont cząstkowy nawierzchni ulic z kostki betonowej m.in. Zamkowa, Naramowskiego, Spacerowa, Lipowa, Jesionowa, Kościuszki.

Trwa remont nawierzchni ulicy Kościelnej.

19 grudnia rozpoczęto cięcie sanitarne drzew przy ulicy Chodzieskiej.

Zawarto umowę na wykonanie kanału teletechnicznego oraz oświetlenia ulicznego na ul. Lawendowej. Termin wykonania prac 31 grudzień 2017 r.

Zakończono nabór ofert na rozbudowę budynku publicznego Szkoły Podstawowej nr 2. W ramach przetargu wpłynęły trzy oferty:

- UB Sp. Z o.o. – 4.514.100 zł; 5 lat gwarancji
- Mirtech Sp. Z o.o. – 4 252 781,90 zł; 5 lat gwarancji
- Konsorcjum firm: Zakład Produkcyjno-Handlowo-Usługowy Sławomir Lisiewicz oraz Firma Wielądek – 4.945.000 zł; 5 lat gwarancji.

Postępowanie przetargowe w trakcie wyboru wykonawcy.

12 grudnia br. ogłoszono przetarg na utrzymanie zieleni. Termin składania ofert upływa 21 grudnia.

19 grudnia 2017 r. podpisano w Urzędzie Marszałkowskim w Poznaniu umowę o dofinansowanie inwestycji dotyczącej budowy kompleksu boisk do gry w piłkę nożną plażową, siatkową plażową oraz badmintonu w tzw. Łazienkach Czarnkowskich. Całkowity koszt projektu wynosi 400.000 zł natomiast kwota dofinansowania 254 520 (63,63%). Termin zakończenia inwestycji to 31 sierpnia 2018 r.

**Zarządzanie gminnym zasobem mieszkaniowym**

W zasobach komunalnych przeprowadzono następujące prace:

**ul. Wroniecka 44** - docieplono ścianę szczytową w oficynie budynku mieszkalnego;

**ul. Wroniecka 50A** - wymieniono pokrycie dachu z dachówki karpiówki i blachy od strony frontowej budynku mieszkalnego wraz z wymianą obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych;

**ul. Wroniecka 7** - Przeprowadzono remont pokrycia dachu na dobudówce budynku mieszkalnego przy poprzez przybicie płyt OSB ułożenie papy termozgrzewalnej z obróbkami blacharskimi oraz wymianą rynny i rury spustowej;

**ul. Wroniecka 44/3** - w nowozasiedlanym lokalu mieszkalnym wymieniono 2 okna oraz drzwi wejściowe. Najemca partycypował w kosztach wymiany w 50%;

**ul. Wroniecka 80** – utwardzono kostką wjazd na podwórze od szczytu budynku (polbruk z odzysku);

Zakupiono 3 kotły gazowe : 2 szt. zmiana sposobu ogrzewania (**Wroniecka 44/3, Pl. Bartoszka 15/3**) i 1 szt. do wymiany (**Kościuszki 70/2**).

## Porządek publiczny

W okresie sprawozdawczym:

Nałożono 3 mandaty karne na kwotę 500 zł.

Podjęto 241 działań i interwencji porządkowych oraz 15 związanych z wykroczeniami w ruchu drogowym.

Podjęto działania związane z obsługą i zabezpieczeniem imprez organizowanych przez MOPS: tj. święto wolontariatu w CZDK-u, Mikołajki dla dzieci, Wigilia dla osób samotnych z terenu miasta.

Przeprowadzono szereg kontroli i akcji związanych z zabezpieczeniem porządku publicznego:

- zabezpieczono wycinkę świerku na ul. Wronieckiej, a następnie transport drzewka na pl. Wolności
- akcja „Choinka”- kontrolowano faktury zakupu i pochodzenie choinek,
- kontrolowano legalizację wag na stanowiskach sprzedaży karpi oraz warunków przechowywania ryb,
- kontrolowano punkty sprzedaży petard i innych materiałów pirotechnicznych pod kątem przestrzegania przepisów, ze szczególnym zwróceniem uwagi na zakaz sprzedaży fajerwerków osobom niepełnoletnim,
- kontrolowano obiekty sportowe pod kątem przestrzegania regulaminów ze szczególnym zwróceniem uwagi na spożywanie alkoholu, zakłócania porządku i niszczenia mienia publicznego,
- kontrolowano wywóz śmieci z lokali użytkowych u osób prowadzących działalność gospodarczą
- kontrolowano tereny wokół szkół pod kątem przestrzegania przepisów ustawy o zakazie palenia papierosów w obrębie szkół.

Wyegzekwowano uporządkowanie terenu w następujących miejscach:

- Osiedle Słoneczne – droga dojazdowa do kotłowni,
- Park Staszica,
- Góra Krzyżowa,
- Osiedle Zacisze, teren wokół Orlika.

Przeprowadzono przez szkolny radiowęzeł w SP nr 1 pogadankę na temat „ Kto może, kiedy i jak

używać petard i innych materiałów pirotechnicznych”.

Przeprowadzono 102 kontrole lokali mieszkalnych oraz użytkowych sprawdzające rodzaj ogrzewania oraz czym jest palone w piecach.

Przeprowadzono 7 wspólnych służb z dzielnicowymi KPP w Czarnkowie.

Zabezpieczono 2 jarmarki na targowisku miejskim.

## **Podatki**

W bieżącym miesiącu umorzono 1 łączne zobowiązanie pieniężne (podatek od nieruchomości + rolny + leśny) na kwotę 556 zł, jeden podatek od nieruchomości osób fizycznych na 206 zł. Umorzono również 2 podatki od środków transportowych na kwotę 35.380,80 zł (12663,8 + 22.717 zł odsetek).

## **Gospodarka nieruchomościami**

Zawarto umowę notarialną w sprawie przeniesienia własności działki zlokalizowanej przy ul. Lawendowej w ramach odszkodowania za przejęcie gruntów pod drogi publiczne w rejonie ulicy Rolnej i Lawendowej (realizacja uchwały nr XXXIX/230/2017 z dnia 29 czerwca 2017 r.).

Zawarto umowę notarialną ze wspólnotą mieszkaniową – Przemysłowa 7 w sprawie sprzedaży gruntu przyległego do nieruchomości położonej przy ul. Przemysłowej nr 7. Z wnioskiem o wykup nieruchomości wspólnota ta wystąpiła po raz pierwszy w marcu 2007 r., lecz ze względu na brak wymogów, o których mowa w art. 32a w ustawie o własności lokali (brak 100% zgody na nabycie) sprawa ta przewlekała się ponad 10 lat. Po zastosowaniu 95% bonifikaty cena sprzedaży wyniosła 6.568,65 zł brutto.

Zawarto umowę notarialną z firmą „Drukarnia Interak” na sprzedaż gruntów pozostających w jej użytkowaniu wieczystym. Sprzedaż ta nastąpiła za kwotę 129.871,20 zł.

## **Promocja**

Wykonano oraz zamieszczono w Internecie relację fotograficzną oraz prezentację ze spotkania Burmistrza z mieszkańcami, na którym omówione zostały zagadnienia związane z realizacją zadań w mijającym roku i plany na rok przyszły.

Zamówiono 250 kartek świątecznych, w cenie 2,5 zł za szt., w Warsztatach Terapii Zajęciowej - Stowarzyszenie na Rzecz Osób Psychiczenie Chorych i Niepełnosprawnych Intelakualnie „EMPATIA” w Gębicach. Kartki te zostały wysłane do osób i instytucji współpracujących z Urzędem Miasta Czarnków.

Opracowano projekt graficzny kalendarza ściennego oraz kalendarza z najważniejszymi imprezami odbywającymi się w Czarnkowie w układzie całorocznym. Kalendarz z datami imprez odbywających

się w Czarnkowie został zamieszczony jako dodatek do świątecznego wydania Nadnoteckich Ech. Motywem przewodnim w obu kalendarzach na rok 2018 są zdjęcia ukazujące pierwszą płątną imprezę plenerową „CZARNKÓW DANCE FESTIVAL”. Potencjał imprezy jest duży i jest szansa, aby w przyszłości większość, a może nawet wszystkie koszty były pokryte tylko z przychodów z biletów. Jednak do tego potrzebna jest szeroka promocja. Stąd pomysł, aby promować tę imprezę także poprzez kalendarze, które są widoczne cały rok.

12 grudnia pracownik promocji, w imieniu burmistrza, uczestniczył w Walnym Zebraniu Wielkopolskiej Organizacji Turystycznej w Poznaniu.

Na stronie internetowej Miasta Czarnków oraz FanPage'u Miasta Czarnków na Facebooku przeprowadzono promocję corocznej, charytatywnej imprezy „Urodzaj na dziewczynki z zapałkami”.

Wykonano i zamieszczono na FanPage Miasta Czarnków na Facebook'u zdjęcie przepięknej choinki na Placu Wolności. Choinka tak bardzo podoba się mieszkańcom Czarnkowa, że zdjęcie z nią zdobyło ponad 700 lajków i same pozytywne komentarze.

## Zarządzenia

<b>Spis zarządzeń Burmistrza w okresie od 1 do 19 grudnia 2017r.</b>		
<b>Data</b>	<b>Numer</b>	<b>Tytuł zarządzenia</b>
04.12.2017	339/2017	w sprawie wykreślenia obiektów z Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Czarnków
08.12.2017	340/2017	w sprawie przeprowadzenia inwentaryzacji
15.12.2017	341/2017	w sprawie umorzenia zaległości z tytułu czynszu wraz z odsetkami za lokal mieszkalny
15.12.2017	342/2017	w sprawie umorzenia zaległości z tytułu czynszu wraz z odsetkami za lokal mieszkalny
14.12.2017	343/2017	zmieniające regulamin wynagradzania
14.12.2017	344/2017	w sprawie zmian w budżecie miasta na 2017 rok
14.12.2017	345/2017	w sprawie centralnego rejestru umów cywilnoprawnych wprowadzonego w urzędzie miasta Czarnków
18.12.2017	346/2017	w sprawie zmian w budżecie miasta na 2017 rok
19.12.2017	347/2017	w sprawie zmiany zasad rozliczeń podatku od towarów i usług w Gminie Miasta Czarnków i jej jednostkach budżetowych
19.12.2017	348/2017	w sprawie umorzenia zaległości z tytułu czynszu wraz z odsetkami za lokal mieszkalny

(KS)