

Projekt

z dnia 17 czerwca 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XI/91/2019
RADY MIASTA CZARNKÓW**

z dnia 27 czerwca 2019 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości od Polskich Kolei Państwowych SA

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 23 ust. 1 pkt 7) w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (t.j. Dz. U. z 2018 roku, poz. 1311, ze zm. Dz.U. z 2019 roku, poz. 492) uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od PKP SA prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych położonych w Czarnkowie:

- 1) działka nr 37/7 o powierzchni 0,1129 ha, ujęta w księdze wieczystej PO2T/00033009/7;
- 2) działka nr 189/3 o powierzchni 0,0394 ha, ujęta w księdze wieczystej PO2T/00034976/3;
- 3) działka nr 167 o powierzchni 0,0152 ha, ujęta w księdze wieczystej PO2T/00035258/1;
- 4) działka nr 165 o powierzchni 0,0547 ha, ujęta w księdze wieczystej PO2T/00035258/1;
- 5) działka nr 369 o powierzchni 0,0544 ha, ujęta w księdze wieczystej PO2T/00035258/1;

2. Księgi wieczyste nieruchomości, o których mowa w ust. 1. prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Trzciance, VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czarnkowie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czarnków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zm. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492 i 801

Uzasadnienie

Regulacja własnościowa polegająca na nieodpłatnym przejęciu przez Gminę Miasta Czarnków prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych od PKP SA, z przeznaczeniem na cele publiczne, jest kontynuacją wcześniejszych uzgodnień, na podstawie których ich realizację podzielono na trzy etapy. Przejęcie działek wymienionych w niniejszej uchwale mieści się w trzecim etapie, lecz nie kończy jeszcze przeprowadzenia wszystkich założonych transakcji.

W chwili obecnej PKP SA Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu pozyskał wszelkie zgody na nieodpłatne zbycie prawa co do wymienionych w uchwale działek, w związku z tym podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu znajduje uzasadnienie.