

Sprawozdanie Burmistrza Czarnkowa z działalności w okresie międzysesyjnym na sesję Rady Miasta Czarnków 26 września br.

Inwestycje, remonty

- Rozbudowa budynku publicznego Szkoły Podstawowej nr 2.
Wykonano ścianki działowe, instalację elektryczną, sanitarną i c.o. (bez montażu urządzeń), zamontowano stolarkę okienną, trwa wykonywanie kominów.
- Przebudowa ulicy Rybaki, Placu Wolności oraz ulicy Putza.
Na odcinku ul. Rybaki – ul. Putza ułożono nawierzchnię bitumiczną jezdni. Prace zakończono i odebrano.
- Realizacja słonecznej strefy rekreacji na terenie przy łązienkach Czarnkowskich.
Prace zakończono. Trwa odbiór końcowy robót.
- Dom pogrzebowy na cmentarzu komunalnym przy ul. Rolnej - remont elewacji i dachu wraz z ułożeniem chodnika z kostki betonowej. Prace zakończono.
- Budowa ścieżki rowerowej wzdłuż ul. Poznańskiej na odcinku od ul. Rolnej do granic miasta. Ułożono podbudowę na odcinku od ul. Rolnej do końca zabudowy jednorodzinnej wzdłuż ulicy Poznańskiej. Na dalszym odcinku zdjęto warstwę ziemi urodzajnej i prowadzone są prace związane wykonaniem nasypu i profilowaniem skarpy.
- Wykonano remonty cząstkowe dróg gruntowych: dojazd do parkingu za firmą KORNER, łącznik ulic Fabryczna-Lipowa, ul. Orłowskiego, dojazd do boiska na Os. Przemysłowym (w lesie).

Gospodarka nieruchomościami

- Z zaplanowanych przetargów na zbycie nieruchomości do skutku doszedł przetarg na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 11 w budynku na osiedlu Parkowym nr 9. Uzyskano kwotę 145.000 zł. Przetarg wygrała Pani Krystyna Wawrzyniak.
- Na przetargi dotyczące sprzedaży gruntu w rejonie ulicy Chodzieskiej przy pętli obwodnicy oraz gruntu przy ul. Józefa Nojego nikt nie wpłacił kwoty wadium. Czynności związane ze sprzedażą tych nieruchomości zostały wszczęte w pierwszym przypadku na wniosek firmy ACUS Transport Czarnków, w drugim na wniosek firmy WBW Services Konstrukcje Stalowe Piła.
- W dniu 29.08. oddano w najem część nieruchomości położonej w Czarnkowie przy ul. Pocztovej poprzednio użytkowanej jako punkt skupu skór. Obecnym najemcą została firma Fi Building Ryczywół.

Zagospodarowanie przestrzenne

- Prowadzone są prace nad zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czarnkowa w pasie Doliny Noteci i ul. Wieleńskiej na terenach 1P, 2P, KDW, 1KDG, TZ. Po korektach w wyniku uwag z wyłożenia do publicznego wglądu i negatywnego uzgodnienia projekt wysłano do ponownego uzgodnienia z RZGW Bydgoszcz.

- Projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Czarnków jest wyłożony do publicznego wglądu w terminie od 19.09. do 18.10. 2018.
- Rozpoczęto procedurę sporządzenia zmiany mpzp w rejonie ulic Wronieckiej i Kościuszki na terenach oznaczonych symbolami 1G, 1U, 1US. Wyślano odpowiednie zawiadomienia do instytucji.
- Rozpoczęto procedurę sporządzenia zmiany mpzp w rejonie ulicy Gdańskiej na terenach oznaczonych symbolami 1UA, 1US. Wyślano odpowiednie zawiadomienia do instytucji.

Podatki

W minionym miesiącu umorzono 1 podatek od środków transportowych na kwotę 1.133,90 zł plus 85 zł odsetek.

Zarządzanie gminnym zasobem mieszkaniowym

W omawianym okresie wykonano następujące prace remontowe :

- **Kościuszki 47**- przeprowadzono remont podwórza poprzez wykonanie przykanalików kanalizacji deszczowej, utwardzenie podwórza polbrukiem oraz posadzenie zieleni na nieutwardzonych skwerach.
- **Kościuszki 2** – rozpoczęto remont podwórza polbrukiem z odzysku z wykonaniem odprowadzenia wód deszczowych.
- **Kościuszki 88** - wykonano remont elewacji budynku Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa z dociepleniem ścian, ułożeniem papy termozgrzewalnej, przemalowaniem ścian garaży i wyremontowaniem muru z cegły od strony ul. Wronieckiej.
- **Plac Jana Karckiego 15** – rozpoczęto prace związane z remontem elewacji i dociepleniem ścian.
- Ze względu na zły stan techniczny przyłącza kanalizacji sanitarnej z budynku mieszkalnego **ul. Kościuszki 59A**, przebudowano kanalizację sanitarną poprzez likwidację studni betonowej, wykonanie nowego odcinka z postawieniem 3 studzienek typu wawin.
- Ze względu na nieopłacalność naprawy, wymieniono 2 kotły gazowe 2-funkcyjne w lokalach mieszkalnych przy **ul. Kościuszki 59A/1** i **Pl. Wolności 2/2**.
- Zakupiono również 2 kotły gazowe – zmiana sposobu ogrzewania z pieców kaflowych na c.o. gazowe w lokalach mieszkalnych przy **ul. Pocztowej 4/3** i **Rybaki 7/5** – najemca przeprowadził instalację c.o. we własnym zakresie i koszt własny
- Wymieniono 5 okien z 50% udziałem w kosztach wymiany przez najemców lokali mieszkalnych: **Wroniecka 50a/5 – 2szt.**, **Pl. Wolności 14/3 – 3 szt.** oraz 1 drzwi przy ul. **Spokojnej 1C/11** także z 50% udziałem najemcy w kosztach wymiany.
- Przewymieniono 3 piece kaflowe w lokalach mieszkalnych: **Wroniecka 132/6**, **Rybaki 7/6** , **Kościuszki 100/3**.

Porządek publiczny

W okresie sprawozdawczym podjęto następujące działania:

Nałożono 5 mandatów karnych na kwotę 600 zł.

- Podjęto 245 działań i interwencji porządkowych oraz 38 związanych z wykroczeniami w ruchu drogowym.
- Podjęto działania związane z obsługą i zabezpieczeniem następujących imprez:
zakończenie wakacji na Pl. Wolności – MOPS;
sprzątanie świata – przy współpracy z referatem Ochrony Środowiska i szkołami;
Europejski dzień bez samochodu.
- Przeprowadzono 8 wspólnych służb z Policją.
- Odtłowiono, wspólnie z firmą " VET-AGRO " i przekazano do schroniska 2 bezpieczne psy (odebrane później przez właścicieli), 1 chorego kota i 1 młodego żurawia. Ustalono właściciela psa, który ugryzł mieszkankę ul. Pocztowej - MKK 200 zł.
- Przeprowadzono następujące kontrole i akcje związane z zabezpieczeniem porządku publicznego:
 - kontrola ścieżek rowerowych
 - kontrola czystości chodników przed nieruchomościami - stwierdzono nieprawidłowości (bałagan) przed 17 posesjami, nakazano uprzątnąć chodniki właścicielom posesji,
 - przeprowadzono kontrolę placów zabaw na terenie miasta pod kątem wprowadzania psów i dewastacji mienia publicznego,
- Wyegzekwowano naprawę, usunięcie lub przywrócenie do stanu pierwotnego następujących nieprawidłowości:
 - uszkodzony chodnik przy studzience kanalizacyjnej na ul. Sikorskiego;
 - naprawę huśtawki na placu zabaw w Parku Staszica;
 - dziura w jezdni przy studzience kanalizacyjnej na OP;
 - zapełnione pojemniki na odzież używaną;
 - uschnięty konar drzewa nad przystankiem autobusowym na ul. Parkowej;
 - nieużytkowane pojazdy Opel Corsa na OP, Alfa Romeo na ul. ks. Thiela, VW Golf na ul. Kościuszki.
 - zanieczyszczony kanał burzowy na ul. Łąkowej,
 - zaśmiecone pasy zieleni na ul. Staromiejskiej i Pl. Powstańców Wlkp.
 - zanieczyszczony parking na ul. Rolnej, G. Krzyżowa, G. Żydowska, Podgórna, parking przy rondzie Browar
- Dzięki monitoringowi ustalono sprawcę uszkodzenia lampy oświetleniowej na ul. Pocztowej (sprawa przekazana do KPP Czarnków) oraz sprawcę uszkodzenia klombu przy rondzie na Placu Karskiego (klomb naprawiony).
- Udzielono asysty MOPS przy interwencjach domowych.
- Przeprowadzono wizję lokalową w sprawie wymeldowania z pobytu stałego.
- Zabezpieczono 2 jarmarki na targowisku miejskim na ul. Pocztowej.

Promocja

- Aktualizowano na bieżąco stronę internetową Urzędu Miasta oraz promowano imprezy organizowane na terenie miasta. Szczegóły na stronie internetowej, na Facebooku oraz YouTube.
- Opracowano oraz wydrukowano kartki pocztowe z okazji Narodowego Czytania, które odbyło się 8 września w Czarnkowie. Inicjatorem opracowania pamiątkowych kart pocztowych jest Pan Andrzej Piechota.
- Promowano inicjatywę dyrektora OSIR w Czarnkowie pn. „WPŁAW NOTECIĄ NA 100-lecie ODZYSKANIA NIEPODLEGŁOŚCI”, która polegała na przepłynięciu wpław około 4 km ze śluzy Lipica do czarnkowskiej Mariny.
- Założono kanał video na YouTube o nazwie „Rada Miasta Czarnków – sesje”, celem umożliwienia prowadzenia transmisji na żywo oraz archiwizowania sesji Rady Miasta Czarnków.
- Wypełniono i przesłano internetowy formularz zgłoszeniowy na Najlepszy Produkt Turystyczny – Certyfikat POT, zgłaszając przystań wodną Marina Czarnków.

Zarządzenia

Spis zarządzeń Burmistrza w okresie od 30 sierpnia 2018 do 24 września 2018 r.		
Data	Numer	Tytuł zarządzenia
30.08.2018	406/2018	w sprawie przyjęcia informacji z wykonania budżetu za I półrocze 2018 r
30.08.2018	407/2018	w sprawie powołania komisji przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na "Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Miasta Czarnków od właścicieli nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy" i nadania jej regulaminu pracy
31.08.2018	408/2018	w sprawie ogłoszenia przeprowadzenia konsultacji projektu "Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2019"
31.08.2018	409/2018	w sprawie ustalenia składu komisji przetargowej
31.08.2018	410/2018	w sprawie wprowadzenia zasad polityki i rachunkowości w Przedszkolu Miejskim nr 1 "Bajkowy Świat" w Czarnkowie
31.08.2018	411/2018	w sprawie wprowadzenia zasad polityki rachunkowości w Szkole Podstawowej nr 1 im. Henryka Sienkiewicza w Czarnkowie
31.08.2018	412/2018	w sprawie wprowadzenia zasad polityki rachunkowości dla Szkoły Podstawowej nr 2 w Czarnkowie
31.08.2018	413/2018	w sprawie wprowadzenia zasad i polityki rachunkowości w Przedszkolu Miejskim nr 2 im. Jana Brzechwy w Czarnkowie
05.09.2018	414/2018	w sprawie powołania operatorów informatycznej obsługi obwodowych komisji wyborczych w wyborach do rad gmin, rad powiatów, sejmików województw i rad dzielnic m. st. Warszawy oraz w wyborach wójtów, burmistrzów, i prezydentów miast
13/09/2018	415/2018	w sprawie nauczyciela zastępującego dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 1 im. Henryka Sienkiewicza w Czarnkowie

Wszystkie zarządzenia opublikowano w BIP.

(KS)