

Projekt

z dnia 24 lipca 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XII/96/2019
RADY MIASTA CZARNKÓW**

z dnia 29 sierpnia 2019 r.

w sprawie odstąpienia od przetargowego oddania nieruchomości w dzierżawę

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 i 1309) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801 i 1309) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat z firmą POLKOMTEL INFRASTRUKTURA Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie. Przedmiotem umowy jest część nieruchomości gruntowej położonej w Czarnkowie, obręb 0001, oznaczonej numerem działki 2028, dla której Sąd Rejonowy w Trzciance, VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czarnkowie prowadzi księgę wieczystą PO2T/00027125/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czarnków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zawarcie umowy określonej w treści uchwały następuje w związku z koniecznością rozwiązania umowy zawartej pomiędzy firmą POLKOMTEL Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie a Gminą Miasta Czarnków (lokalizacja Nr 33803 Czarnków Centrum) w sprawie oddania w dzierżawę zadaszenia budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w celu lokalizacji urządzeń telekomunikacyjnych. Rozwiązanie tej umowy wymuszone jest realizacją celu publicznego polegającego na termomodernizacji budynku szkoły, w tym zadaszenia. W związku z powyższym Wyzierżawiający wskazał inną lokalizację na terenie miasta określoną w niniejszej uchwale.

Wobec powyższego podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu znajduje uzasadnienie.