

**Burmistrz Miasta Czarnków**  
**OGŁASZA**  
**PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**  
**na najem lokalu użytkowego usytuowanego w Czarnkowie w budynku przy**  
**Pl. Wolności 17**

Opis i oznaczenie lokalu użytkowego	
- oznaczenie według księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości w skład której wchodzi lokal użytkowy	Kw PO2T/00026912/8
- oznaczenie w katastrze nieruchomości na której posadowiony jest budynek	837
- adres nieruchomości	Czarnków, Pl. Wolności 17,
- opis lokalu	Lokal użytkowy, wchodzący w skład nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonym w Czarnkowie przy Pl. Wolności 17, składający się z dwóch pomieszczeń, WC oraz piwnicy. Lokal usytuowany na parterze, wejście od frontu budynku, z witryną wystawową. Lokal wyposażony w instalacje elektryczną, wodno-kanalizacyjną, ogrzewanie gazowe.
- termin oddania w najem	nieoznaczony
- powierzchnia użytkowa	149,18 m <sup>2</sup> + piwnica o powierzchni 14 m <sup>2</sup>

**Cena wywoławcza (miesięczny czynsz wraz z podatkiem VAT): 2 619,41 zł.**

Wysokość wadium: 3 000,00 zł

- Przetarg odbędzie się w dniu **17 marca 2020 roku** o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miasta Czarnków – salka przy sekretariacie Burmistrza.
- Lokal można obejrzyć w dni robocze 25 i 26 lutego w godz. od 10<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>. W celu obejrzenia lokalu należy zgłosić się do Referatu Gospodarki Nieruchomościami (pok. nr 212 – II piętro).
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie **wadium** na konto **50 1020 4027 0000 1402 0782 2093** najpóźniej do dnia **13 marca 2020 roku**. Za dzień zapłaty wadium przyjmuje się dzień uznania ww. rachunku bankowego.
- Wadium zwraca się natychmiast po przetargu, natomiast wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone będzie w poczet pierwszego czynszu za najem, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy - wadium przepada na rzecz Wynajmującego.
- Uczestnik przetargu może, w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu, zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta Czarnków.
- Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną lub inną osobę fizyczną winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.
- Szczegółowe informacje o lokalu pozyskać można w siedzibie Urzędu Miasta Czarnków – pok. 3 lub 212.
- Tekst niniejszego ogłoszenia opublikowany został również na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czarnków oraz na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej.
- Burmistrz Miasta Czarnków zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyny.

**Burmistrz Miasta Czarnków**

- **Andrzej Tadla** -

**BURMISTRZ**

Andrzej Tadla