

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM**  
**BURMISTRZ MIASTA CZARNKÓW OGŁASZA**

przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości gruntowej:

Znak sprawy: GN.6840.2.2020

<b>Oznaczenie nieruchomości wg: księgi wieczystej</b>	Sąd Rejonowy w Trzciance – Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czarnkowie PO2T/00043008/3
<b>katastru nieruchomości</b>	3125
<b>Powierzchnia</b>	904 m <sup>2</sup>
<b>Obręb geodezyjny</b>	0001
<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość gruntowa położona w Czarnkowie przy ul. Lawendowej, powiat czarnkowsko-trzcianiecki, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z zarezerwowanym numerem porządkowym <b>16</b> .
<b>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</b>	Nieruchomość oznaczona w m.p.z.p. w rejonie ul. Rolnej symbolem 3MN/U – przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną, wolnostojąca; uzupełniające – budynki gospodarcze i garażowe.
<b>Sposób i termin zagospodarowania</b>	Bezterminowo.
<b>Wady (ciężary i ograniczenia)</b>	W dziale III i IV księgi wieczystej – brak wpisów

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 82.000,00 zł**

(w tym podatek VAT 15.333,33 zł).

**Wadium w gotówce** w wysokości **16.400,00 zł** należy wpłacić najpóźniej do dnia **13 marca 2020 r.** na rachunek Bankowy Urzędu Miasta Czarnków nr 50 1020 4027 0000 1402 0782 2093. Za dzień zapłaty wadium przyjmuje się dzień uznania ww. rachunku bankowego. Wadium zwraca się wszystkim uczestnikom przetargu za wyjątkiem uczestnika, który przetarg wygrał, niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

**Przetarg odbędzie się w 19 marca 2020 roku r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Czarnków, Pl. Wolności 6, w salce konferencyjnej nr 103 (wejście obok sekretariatu).**

Uczestnik przetargu może, w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu, zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta Czarnków.

Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną lub inną osobę fizyczną winna okazać stosowne pełnomocnictwo.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Burmistrz Miasta Czarnków może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Informacje szczegółowe można uzyskać w pokoju nr 212 lub telefonicznie 672552804.

BURMISTRZ  
Andrzej Tadla