



Czarnków, 21.03.2017r.

Nr TL.271.3.2017

**Do wszystkich Wykonawców**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego p.n.: „Remont pomieszczeń biurowych w budynku przy ul. Browarnej 6 w Czarnkowie” numer ogłoszenia: 40313-2017

Niniejszym, zgodnie z art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), w związku z otrzymaniem zapytań, dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia publicznego p.n.: „Remont pomieszczeń biurowych w budynku przy ul. Browarnej 6 w Czarnkowie” Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

**Zapytania nr 1**

1. zgodnie z przedmiarem robót należy przyjąć wykonanie 3 mb nadproży stalowych w ścianach konstrukcyjnych; wg naszych wyliczeń zakładana przez Zamawiającego ilość nadproży jest zdecydowania za mała i powinna wynosić ok. 10 mb. Proszę o informację jaką ilość nadproży stalowych należy przyjąć w wycenie?
2. W przedmiarze nie uwzględniono gruntowania powierzchni pionowych i poziomych, czy uwzględnić te elementy robót w ofercie?
3. W przedmiarze nie przewidziano montażu głowic termostatycznych w grzejnikach oraz armatury takiej jak np. odpowietrzniki pionów; czy powyższe uwzględnić w wycenie?
4. Proszę o wskazanie wymaganych parametrów wykładziny typu TARKET (grubość, ścieralność, antypoślizgowość, klasa);
5. Przedmiar branży elektrycznej zawiera zbyt małą ilość przewodów elektrycznych, nie zawiera w ogóle elementów instalacji teletechnicznych (domofonowej, telefonicznej, komputerowej, w tym również montażu osprzętu). Czy przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie tych elementów instalacji?
6. Proszę o uzupełnienie opisu przedmiotu zamówienia o schemat rozdzielni elektrycznej. Proszę również o informację, czy należy przyjąć wykonanie nowej rozdzielni elektrycznej, czy też modyfikację/rozbudowę istniejącej.

**Odpowiedzi na zapytanie nr 1**

**Ad.1.** Podana ilość jest prawidłowa.

**Ad.2.** W przedmiarze robót budowlanych należy w dziale 2 roboty budowlane uwzględnić dwie dodatkowe pozycje:

nr 31 gruntowanie podłoża pod warstwy wyrównawcze posadzki w ilości 193,30 m<sup>2</sup>,

nr 32 gruntowanie ścian i sufitów w ilości 642,30 m<sup>2</sup> (171,70+470,60).

**Ad.3.** Zamawiający nie przewiduje montażu głowic termostatycznych w grzejnikach oraz montażu odpowietrzników pionów instalacja co działa sprawnie. Zawarty w przedmiarze demontaż i ponowny montaż grzejników ma być przeprowadzony w celu prawidłowego wykonania robót budowlanych za grzejnikami.

**Ad.4.** Wymagane parametry wykładziny podłogowej to

- rodzaj wykładziny: homogeniczna wykładzina winylowa niewymagająca akrylowania i zabezpieczania
- klasa użytkowa wg normy EN 685: 34, 43
- grubość całkowita wg normy EN 428: 2,00 mm
- grubość warstwy użytkowej EN 429: 2,00 mm
- klasa ścieralności wg EN ISO 10581: typ I – minimalna zawartość spoiwa > 55%
- antypoślizgowość wg EN 13893:  $\geq 0,3$
- oddziaływanie kółek krzeseł wg EN 425: odporna, brak uszkodzeń
- odporność barwy na światło EN ISO 105-B02:  $\geq 7$
- klasa ogniotrwałości EN 13501-1: Bfls1

**Ad.5.** Zakres zamówienia nie obejmuje wykonania instalacji teletechnicznych (telefonicznej, komputerowej, domofonowej, alarmowej).

**Ad.6.** Schemat rozdzielniczy elektrycznej zamieszczony jest na ostatniej stronie opisu technicznego Załącznika 4b do SIWZ. Należy wykonać nową rozdzielnicę zgodnie z załączoną do SIWZ dokumentacją (opisem technicznym i rys.)

### Zapytanie nr 2

Nawiązując do przesłanych pytań w postępowaniu na remont pomieszczeń biurowych w budynku przy ul. Browarnej 6 w Czarnkowie, proszę jeszcze o informację, czy w zakresie zamówienia wchodzi również zakup i montaż wyposażenia sanitariatów (suszarka do rąk, dozownik do mydła, pojemniki na papier toaletowy). Wyposażenie to jest ujęte w opisie przedmiotu zamówienia, nie przewidziano go natomiast w przedmiarze robót.

### Odpowiedzi na zapytanie nr 2

Należy zakupić i zamontować wyposażenie sanitariatów ujęte w opisie przedmiotu zamówienia w ilości suszarka do rąk 1 szt., dozownik do mydła 2 szt., pojemnik na papier toaletowy 2 szt. W przedmiarze robót budowlanych w dziale 2 roboty budowlane należy dodać dodatkową pozycję:

nr 33 wyposażenie dodatkowe sanitariatów w ilości 1 kpl.

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych przedłuża termin składania ofert oraz termin wniesienia wadium do dnia **28.03.2017 r. do godz. 10: 00.** Otwarcie ofert nastąpi w dniu 28.03.2017 r. o godz. 10:15.

z poważaniem

BURMISTRZ  
  
Franciszek Strugała