Nr sprawy GN.6840.10.2017

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM**

**BURMISTRZ MIASTA CZARNKÓW OGŁASZA**

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości gruntowej:

|  |  |
| --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości wg:** **księgi wieczystej** | Sąd Rejonowy w Trzciance – VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czarnkowie  |
| PO2T/00026196/2 | PO2T/00041014/4 |
|  **katastru nieruchomości** | 908/1 | 907/2 |
| **Powierzchnia nieruchomości** | 0,0487 ha | 0,0484 ha |
| **Powierzchnia razem** | 0,0971 ha |
| **Opis nieruchomości** | Nieruchomość położona po prawej stronie ul. Wodnej (za „Biedronką”), miasto Czarnków, Powiat Czarnkowsko-Trzcianecki, Województwo Wielkopolskie, obręb 0001. |
| **Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** | Nieruchomość oznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Czarnkowa w rejonie ulicy Wodnej symbolem 2MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej |
| **Wady nieruchomości** | Teren podmokły, przebieg linii NN 15 kV. |

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 45.000,00 zł** (w cenie zawarty jest podatek VAT 23%).

**Wadium w pieniądzu** w wysokości **9.000,00 zł** należy wpłacić najpóźniej do dnia 9 stycznia 2018 r. na rachunek Bankowy Urzędu Miasta Czarnków nr **50 1020 4027 0000 1402 0782 2093**.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na wskazany rachunek bankowy.

Wadium zwraca się wszystkim uczestnikom przetargu za wyjątkiem uczestnika, który przetarg wygrał, niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

**Przetarg odbędzie się w dniu 12 stycznia 2018 r. o godz. 10.00** **w siedzibie** Urzędu Miasta Czarnków, Pl. Wolności 6, w małej salce konferencyjnej nr 103 (wejście obok sekretariatu).

Informacje szczegółowe można uzyskać w pokoju nr 212 lub telefonicznie 672552804.