

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Do obowiązków Wykonawcy należy realizacja zadań będących przedmiotem zamówienia na terenach zieleni miejskiej Gminy Miasta Czarnków. Zestawienie terenów zielonych objętych utrzymaniem stanowią Załączniki Nr 2 i 2a do Opisu przedmiotu zamówienia (dalej OPZ).

Teren zieleni miejskiej podzielono na 20 obszarów (zgodnie z załącznikiem nr 1 do OPZ). Na każdym obszarze, utrzymaniu zieleni podlegają tylko tereny będące własnością Gminy Miasta Czarnków i będące w pasach drogowych dróg wyższych kategorii.

Do prawidłowej wyceny ofert służy przedmiar zawarty w specyfikacji terenów zielonych w mieście Czarnków, stanowiący załącznik do SIWZ. Zamawiający zaleca również wizję lokalną wskazanych terenów zielonych.

Do oferty należy załączyć uzupełniony harmonogram roczny wykonywania prac, zgodnie z załącznikiem nr 3 do OPZ.

Zakres rzeczowy zamówienia „Utrzymanie zieleni miejskiej na terenie miasta Czarnków” obejmuje:

1. Wykaz rzeczowy prac wchodzący w zakres wynagrodzenia ryczałtowego

1.1. Kompleksowa pielęgnacja różanek, bylin, roślin cebulowych, oraz wykonanie aranżacji i nasadzeń sezonowych (wiosna, lato/jesień) kwiatów na rabatach i w donicach betonowych na terenie miasta Czarnków:

1.1.1 wykonanie aranżacji i nasadzeń na rabatach i w donicach zakup materiału po uzgodnieniu kompozycji z Zamawiającym, przygotowanie podłoża, pielęgnacja - 2 x w roku wiosna, lato/jesień

1.1.2 przygotowanie podłoża, zakup materiału, odzyskanie cebulek, przechowanie ponowne nasadzenie i zabezpieczenie przed mrozem odzyskanego materiału do nasadzeń sezonowych (tulipany) – 1 x w roku

1.1.3 odkrycie, rozkopczykowanie, przycięcie roślin wielosezonowych – 1 x w roku wiosną,

1.1.4 pielenie, spulchnianie w okresie wegetacji - 1 x w miesiącu,

1.1.5 nawożenie w okresie wegetacji – 2 x w roku: wiosną i latem,

1.1.6 podlewanie w okresie suszy – 1 x na tydzień,

1.1.7 usuwanie przekwitłych kwiatostanów – 1 x w miesiącu,

1.1.8 wykonywanie zabiegów ochrony roślin przed chorobami i szkodnikami, z chwilą zauważenia pierwszych objawów,

1.1.9 przesadzanie i rozsadzanie – 1 x w roku: wiosną lub jesienią,

1.1.10 kopczykowanie i okrycie na okres zimowy – 1 x w roku: jesienią.

1.2. Kompleksowe wykonanie i pielęgnacja nasadzeń jednorocznych w stalowych wieżach kwiatowych, w donicach wiszących:

1.2.1 zakup materiału do nasadzeń po uzgodnieniu aranżacji z Zamawiającym – 1 x w roku

1.2.2 wypełnienie ziemią lub uzupełnienie ziemią donic wiszących, wież kwiatowych – 1 x w roku

1.2.3 wykonanie nasadzeń w stalowych wieżach kwiatowych i w donicach wiszących wg aranżacji uzgodnionej z Zamawiającym – 1 x w roku

1.2.4 ustawienie stalowych wież kwiatowych w miejscach wskazanych przez Zamawiającego oraz zawieszenie donic wiszących na słupach oświetleniowych na Placu Wolności i ul. Kościuszki – 1 x w roku

1.2.5 pielenie, spulchnianie - 1 x w miesiącu,

1.2.6 nawożenie w okresie wegetacji – 2 x w roku: wiosną i latem,

1.2.7 usuwanie przekwitłych kwiatostanów – 1 x w miesiącu,

1.2.8 wykonywanie zabiegów ochrony roślin przed chorobami i szkodnikami, z chwilą zauważenia pierwszych objawów,

1.2.9 na bieżąco uzupełnianie wypadów i skradzionych nasadzeń;

1.2.10 podlewanie w okresie suszy nasadzeń w gruncie 2 x w tygodniu, nasadzeń w donicach i wieżach 3 x w tygodniu,

1.2.11 likwidacja nasadzeń 1 x w roku jesienią.

1.2.12 Zakup i dostawa ziemi na koszt wykonawcy

1.2.13 Przewóz ustawienie, i zawieszenie kwietników stalowych, demontaż i odwiezienie kwietników na magazyn Zlecającego.

1.3. Kompleksowa aranżacja i pielęgnacja donic betonowych (7 szt.) oraz tzw. „łezki” na Placu Wolności w Czarnkowie.

1.3.1. Przygotowanie projektów aranżacji (3 projekty w ciągu umowy, obejmujące trzykrotną wymianę nasadzeń w ciągu jednego roku – łącznie 9 aranżacji) tzw. „łezki” na obszarze 20 – Plac Wolności i deptak (aranżacja wiosna; lato oraz jesień/zima),

1.3.2. Przygotowanie projektów aranżacji (2 projekty w ciągu umowy, obejmujące dwukrotną wymianę nasadzeń w ciągu jednego roku – łącznie 6 aranżacji), związanych z 7 donicami betonowymi na obszarze 20 – Plac Wolności i deptak (aranżacja wiosna i lato).

1.3.3. Zakup, dostawa i nasadzenie wg przyjętej aranżacji z materiałów roślinnych zakupionych i dostarczonych przez Wykonawcę.

1.3.4. Kompleksowa pielęgnacja nasadzeń zgodnie z zapisami pkt. 1.2 Opisu przedmiotu zamówienia.

1.4. Kompleksowa pielęgnacja trawników:

1.4.1 wiosenne grabienie połączone z aeracją i wertykulacją 1 x w roku: wiosną,

1.4.2 nawożenie 2 x w roku: wiosną i jesienią, - zgodnie z podstawową wiedzą ogrodniczą, pierwsze nawożenie powinno odbyć się na przełomie marca/kwietnia i ma na celu dostarczenie przede wszystkim azotu czyli np. saletra amonowa w dawce 1,5 kg/100 m², drugie nawożenie na przełomie sierpnia/ września specjalnymi nawozami do nawożenia jesiennego zawierającymi mało azotu a głównie potas i fosfor. Powierzchnie trawników podano w załączniku nr 2 i 2a do OPZ - Specyfikacja terenów zielonych w mieście Czarnków.

1.4.3 koszenie (od 6 do 7 razy w ciągu roku):

1.4.3.1 1 x w kwietniu (nie później niż do 30.04. całość),

1.4.3.2 1 x w maju,

1.4.3.3 1 x w czerwcu (przed Dniami Ziemi Czarnkowskiej całość),

1.4.3.4 1 x w lipcu,

1.4.3.5 1 x w sierpniu (przed Dniem Spieczonego Bliźniaka, całość),

1.4.3.6 1 x we wrześniu,

1.4.3.7 jeżeli zajdzie potrzeba 1 x w październiku.

UWAGA. Koszenie indywidualne do 3 x w ciągu roku, w zależności od potrzeb ustala się na obszarach: na obszarze nr 1 – skarpa wzdłuż ul. Chodzieskiej (od drogi wojewódzkiej do ściany lasu) do końca ogródków działkowych; droga do przekaźnika; na obszarze nr 5 – Łazienki Czarnkowskie; na obszarze nr 11 – teren zielony przy Gimnazjum. Łączny obszar do koszenia indywidualnego do 3 x w ciągu roku, wynosi 0,95 ha, w całości przedmiaru.

1.4.4 koszenie w miesiącach organizacji imprez miejskich należy uzgodnić z Zamawiającym.

1.4.5 harmonogram koszenia należy ustalić z Zamawiającym.

1.4.6 w przypadku stosowania kosiarek bez funkcji zbierania trawy – wygrabienie jej z trawników. Wykonawca zobowiązany jest do niedopuszczenia przerośnięcia trawy do poziomu powyżej 10 cm długości.

1.4.7 bieżące przygotowanie przez wykonawcę, we własnym zakresie i na własny koszt, terenu do koszenia (usunięcie śmieci, kamieni, gałęzi, rozgarnięcie kretowisk itp.)

1.4.8 wygrabienie i usunięcie z wykoszonej trawy liści, kamieni ewentualnych śmieci (papiery, butelki itp.) Skoszoną trawę, wygrabione liście, kamienie i ewentualne śmieci (papiery, butelki itp.), Wykonawca zobowiązany jest wywieźć na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 2 dni od skoszenia trawy.

1.4.9 zwalczanie chwastów 2 x w okresie wegetacji (w tym min. 1 raz chemicznie)

1.4.10 dosiewanie trawy w miejscach zniszczonych i wydeptanych 1 x w okresie wegetacji, do 20 kg nasion trawy/ rok,

1.4.11 bieżące jesienne i wiosenne wygrabianie opadłych liści. Wygrabione liście, kamienie i ewentualne śmieci (papiery, butelki itp.), Wykonawca zobowiązany jest wywieźć na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 2 dni od ich wygrabienia. W przypadku warunków uniemożliwiających usunięcie wszystkich liści zgodnie z przyjętym harmonogramem, Wykonawca zobowiązany jest do wystąpienia o przesunięcia w harmonogramie. Jesienne wygrabianie liści nie może trwać dłużej niż do 20 grudnia.

1.5 Kompleksowa pielęgnacja skupin krzewów i drzew (liściastych i iglastych):

1.5.1 pielienie, spulchnienie ziemi i utworzenie mis 1 x w miesiącu,

1.5.2 nawożenie 2 x w okresie wegetacji (wiosną w kwietniu i latem na przełomie czerwca/lipca), - zakup środków na koszt wykonawcy;

1.5.3 podlewanie drzewostanów młodszych niż 3 lata (od momentu nasadzenia u Zamawiającego), w okresie suszy 1 x w tygodniu,

1.5.4 formowanie żywoplotów 3 x w roku, (kwiecień/maj, czerwiec, sierpień)

1.5.4.1 bieżące przygotowanie przez wykonawcę, we własnym zakresie i na własny koszt, terenu do cięć pielęgnacyjnych (usunięcie śmieci, kamieni, gałęzi, itp.)

1.5.4.2 ścięty materiał, ewentualne kamienie i śmieci (papiery, butelki itp.), Wykonawca zobowiązany jest wywieźć na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 2 dni od prowadzonych cięć.

1.5.5 zwalczanie chwastów 2 x w okresie wegetacji (w tym min. 1 raz chemicznie) - zakup środków na koszt wykonawcy;

1.5.6 cięcia odmładzające i formujące 1 x w roku w terminie zależnym od grupy do której należą poszczególne krzewy,

1.5.7 cięcia sanitarne w miarę potrzeb 1 x w miesiącu,

1.5.8 usuwanie przekwitłych kwiatostanów 1 x w miesiącu,

1.5.9 usuwanie obcych odrostów 1 x w miesiącu,

1.5.10 wykonywanie zabiegów ochrony roślin przed chorobami i szkodnikami, z chwilą zauważenia pierwszych objawów,

1.5.11 w razie potrzeby przesadzanie we wskazane miejsce 1 x w roku, (przesadzanie do 10 szt./rok).

1.6 Pielęgnacja zieleni wysokiej:

1.6.1 usuwanie odrostów przy drzewach 1 x na dwa miesiące,

1.6.1.1 bieżące przygotowanie przez wykonawcę, we własnym zakresie i na własny koszt, terenu do cięć pielęgnacyjnych (usunięcie śmieci, kamieni, gałęzi, itp.)

1.6.1.2 ścięty materiał, ewentualne kamienie i śmieci (papiery, butelki itp.), Wykonawca zobowiązany jest wywieźć na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 2 dni od prowadzonych cięć.

1.6.2 pielienie mis wokół młodych drzewek 2 x w okresie wegetacji,

1.6.3 podlewanie młodych drzewek (do 3 lat od posadzenia u Zamawiającego) w okresie wegetacji 2 x w miesiącu, 1.6.4 wykonywanie zabiegów ochrony roślin przed chorobami i szkodnikami, z chwilą zauważenia pierwszych objawów. **UWAGA: Zamawiający nie pokrywa kosztów zakupu wody do podlewania.**

2. Postanowienia końcowe.

2.1 Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami.

2.2 Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo usług, mienia i osób postronnych oraz porządek na terenie wykonywania przedmiotu zamówienia.

2.3 Wykonawca zgłosi pisemnie do odbioru przez Zamawiającego, przed upływem ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego płatność częściową (miesięczną), wykonany przez siebie przedmiot umowy i będzie uczestniczył w odbiorze. Zgłoszenie musi zawierać zakres prac wykonanych przez ostatni okres rozliczeniowy, zgodnie z wpisami w dzienniku utrzymania zieleni.

2.4 Do obowiązków wykonawcy związanych z realizacją zamówienia należą również:

2.4.1 przeprowadzanie kontroli zaawansowania prac z udziałem przedstawiciela Zamawiającego, w terminach ustalonych z wyprzedzeniem, co najmniej 2 dni,

2.4.2 przeglądy stanu zieleni,

2.4.3 uzgadnianie zakresu i ustalanie terminu rozpoczęcia i zakończenia robót z inspektorem Referatu Techniczno-Inwestycyjnego Urzędu Miasta Czarnków,

2.4.4 zgłaszanie do Zamawiającego awarii i dewastacji zaistniałych na terenie zieleni, również w przypadku, gdy informację o nich Wykonawca otrzymał z policji, od służb komunalnych bądź z innego źródła oraz ich niezwłoczne zabezpieczenie,

2.4.5 prowadzenie dziennika utrzymania zieleni, z zapisami dnia, zakresu i obszaru prac, zawierającego wpisy przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcy dotyczące zleczonych i prowadzonych robót.

Załączniki:

1 - Mapa z podziałem na 20 obszarów

2 - Specyfikacja terenów zielonych

2a - Specyfikacja terenów zielonych przy budynkach komunalnych

3 – Harmonogram roczny wykonywanych prac na terenach zieleni w Czarnkowie