

**Załącznik nr 4**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu pomieszczeń socjalnych: świetlicy socjoterapeutycznej w budynku przedszkola na Os.Parkowym 11 oraz 4 pomieszczeń w budynku przy Browanej 6 w Czarnkowie

Nazwa/y i kod/y Wspólnego Słownika Zamówień: (CPV):

45442100-8 Roboty malarskie

45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg

Szczegółowy opis zawierają:

- przedmiary robót - załącznik nr 4a.

**TABELA PARAMETRÓW TECHNICZNYCH**

**I RÓWNOWAŻNOŚCI**

Niniejszy tabelka zawiera zestawienie wybranych cech materiałów wymaganych przy realizacji zamówienia. Dopuszcza się zamianę materiałów na równoważne, po spełnieniu cech elementu podstawowego określonych w niniejszej tabeli. Zastosowanie urządzeń, elementów czy materiałów o lepszych parametrach niż opisane tutaj jest równoznaczne ze spełnieniem cech równoważności.

Lp.	Nazwa produktu	Zastosowanie	Techniczne cechy równoważności materiałów
1.	FARBA AKRYLOWA	Do malowania powierzchni ścian wewnętrznych	<ul style="list-style-type: none"><li>wodorozcieńczalna, o słabym, neutralnym zapachu,</li><li>odporność na szorowanie na mokro: klasa 2 (<math>\geq 5\mu\text{m}</math> i <math>&lt; 20\mu\text{m}</math>)</li><li>zdolność krycia – klasa 1</li><li>stopień połysku – głęboki mat (<math>&lt; 5</math>)</li><li>największy rozmiar ziarna (granulacja) – drobna (<math>&lt; 100\mu\text{m}</math>)</li></ul>
2.	HOMOGENICZNA WYKŁADZINA WINYLOWA	Posadzki na kondygnacjach	<ul style="list-style-type: none"><li>homogeniczne pokrycie winylowe z odnawialną powłoką, typ I</li><li>grubość całkowita gr.2mm</li><li>grubość warstwy użytkowej gr.2,00mm</li><li>oddziaływanie kółek krzeseł – brak uszkodzeń</li><li>właściwości elektrostatyczne <math>&lt; 2\text{kV}</math></li><li>odporność na światło <math>\geq 7</math></li><li>odporność chemiczna bardzo dobra</li><li>odporna przeciw grzybom</li><li>klasa A</li><li>antypoślizgowość co najmniej R9</li></ul>

3.	Drzwi z ościeżnicą regulowane	Wejścia do pomieszczeń	<ul style="list-style-type: none"><li>• drzwi płytowe 90x200, pełne z płyty wiórowej otworowej w okleinie drewnopodobnej z ościeżnicą z litego drewna</li><li>• ościeżnica regulowana</li><li>• w komplecie okucia w tym klamki i zamek patentowy</li></ul>
4.	Podokienniki	Wymiana wewnętrznych podokienników	<ul style="list-style-type: none"><li>• z konglomeratu marmuru</li><li>• o gr 3 cm</li></ul>
5.	Oprawy oświetleniowe	Oświetlenie pomieszczeń	<ul style="list-style-type: none"><li>• oprawy nasufitowe</li><li>• optyka - wyskopolerowana</li><li>• optyka podwójnie paraboliczna zamknięta</li><li>• źródło światła – 2 szt. typu TL5 o mocy 35W i barwie ciepło-białej (np. TCS260 2x35W/830 HFS C6 WH)</li></ul>

3. Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia wykonawcy w ofercie należy uwzględnić wszystkie dodatkowe opłaty związane z wykonywanymi robotami, a wynikającymi z zakresu robót.

4. Sporządzona oferta musi być zgodna z przedmiotem zamówienia, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz z dołączonymi przedmiarami robót.

5. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia rękojmi i gwarancji na okres minimum **3 lat**, licząc od dnia odbioru końcowego. Gwarancja obejmować będzie swoim zakresem wykonane roboty budowlane, zamontowane urządzenia oraz wbudowane materiały.

6. Przed podpisaniem umowy, wykonawca którego oferta została wybrana, dostarczy zamawiającemu kosztorys ofertowy na wartość określoną w formularzu oferty (zał. 1).

7. Wykonawca robót przed wbudowaniem jakiegokolwiek materiału związanego z realizacją przedmiotu umowy, przedłoży inwestorowi dokumenty z których będzie wynikać, że zastosowane materiały spełniają wymogi określone w SIWZ.

8. Tam gdzie w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót lub przedmiarach, został wskazany znak towarowy (marka), producent, dostawca, patent, pochodzenie materiałów lub wskazanie norm, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów odniesień, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań „równoważnych” pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w niniejszej SIWZ.

9. Ilekroć w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót mowa jest o polskich normach, należy przez to rozumieć polskie normy przenoszące normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego, a w ich braku inne stosowane normy w kolejności zgodnej z art. 30 ust. 2 i 3 ustawy PZP.