

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowych w budynkach Gminy Miasta Czarnków, na który składają się następujące zadania:

Zadanie 1: ul. Kościuszki 88 - remont elewacji z dociepleniem budynku niskiego z wyprawą elewacyjną silikatową wraz z ułożeniem papy termozgrzewalnej.

Nazwa/y i kod/y Wspólnego Słownika Zamówień: (CPV):

45443000-4 – roboty elewacyjne

45442110-1 – malowanie budynków

45321000-3 – izolacja cieplna

45261210-9 – wykonywanie pokryć dachowych

Zadanie 2: Pl. Jana Karskiego 15 - remont elewacji budynku z częściowym dociepleniem z wyprawą elewacyjną silikatową.

Nazwa/y i kod/y Wspólnego Słownika Zamówień: (CPV):

45443000-4 - roboty elewacyjne

45453000-7 – roboty remontowe i renowacyjne

45442110-1 – malowanie budynków

Zadanie 3: Dom pogrzebowy na cmentarzu komunalnym przy ul. Rolnej - remont elewacji i dachu wraz z ułożeniem chodnika z kostki betonowej.

Nazwa/y i kod/y Wspólnego Słownika Zamówień: (CPV):

45261210-9 – wykonywanie pokryć dachowych

45260000-7 – roboty blacharskie

45410000-4 – roboty tynkarskie

45442100-8 – roboty malarskie

45233253-7 – roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

Zadanie 4: ul. Rybaki 30 - wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej i centralnego ogrzewania w budynku mieszkalnym 7-rodzinnym.

Nazwa/y i kod/y Wspólnego Słownika Zamówień: (CPV):

45331100-7 - instalowanie centralnego ogrzewania

45331110-0 - instalowanie kotłów

Szczegółowy opis zawierają:

- przedmiary robót - **załącznik nr 4a**.

- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - **załącznik nr 4b**

- dokumentacja projektowa (budowlano-wykonawcza) - **załącznik nr 4c**

3. Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia wykonawcy w ofercie należy uwzględnić wszystkie dodatkowe opłaty związane z wykonywanymi robotami, a wynikającymi z zakresu robót.

4. Sporządzona oferta musi być zgodna z przedmiotem zamówienia, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz z dołączonymi przedmiarami robót.

5. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia rękojmi i gwarancji na okres minimum **3 lat**, licząc od dnia odbioru końcowego. Gwarancja obejmować będzie swoim zakresem wykonane roboty budowlane, zamontowane urządzenia oraz wbudowane materiały.

6. Przed podpisaniem umowy, wykonawca którego oferta została wybrana, dostarczy zamawiającemu kosztorys ofertowy na wartość określoną w formularzu oferty (zał. 1).

7. Wykonawca robót przed wbudowaniem jakiegokolwiek materiału związanego z realizacją przedmiotu umowy, przedłoży inwestorowi dokumenty z których będzie wynikać, że zastosowane materiały spełniają wymogi określone w SIWZ.

8. Tam gdzie w dokumentacji projektowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót lub przedmiarach, został wskazany znak towarowy (marka), producent, dostawca, patent, pochodzenie materiałów lub wskazanie norm, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów odniesień, o których

Zamawiający: Gmina Miasta Czarnków

mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań „równoważnych” pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w niniejszej SIWZ.

9. Ilekroć w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót mowa jest o polskich normach, należy przez to rozumieć polskie normy przenoszące normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego, a w ich braku inne stosowane normy w kolejności zgodnej z art. 30 ust. 2 i 3 ustawy PZP.