

# SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

## Docieplenie ścian z wyprawa elewacyjną budynku użytkowego przy ul. Kościuszki 88 w Czarnkowie oraz ułożenie papy termozgrzewalnej

### 1.0 CZĘŚĆ OGÓLNA

- 45443000-4 - roboty elewacyjne
- 45442110-1 – malowanie budynków
- 45321000-3 – izolacja cieplna
- 45261210-9 – wykonywanie pokryć dachowych

### 1.1. Rodzaj, nazwa i lokalizacja ogólna przedsięwzięcia

Nazwa zadania:

1 Docieplenie ścian styropianem gr 10 cm z wyprawa elewacyjną silikatową oraz ułożenie papy termozgrzewalnej modyfikowanej gr 5,2 mm ul. Kościuszki 88 w Czarnkowie

### 1.2. Uczestnicy procesu inwestycyjnego:

**1.2.1. Zamawiający:** Gmina Miasta Czarnków Pl. Wolności 6, 64-700 Czarnków

**1.2.2. Instytucja finansująca zadanie :** Gmina Miasta Czarnków Pl. Wolności 6, 64-700 Czarnków

**1.2.3. Wykonawca:** po rozstrzygnięciu przetargu

### 1.3 opis przedmiotu zamówienia i zakres robót :

- skucie głuchych tynków
- uzupełnienie tynków po skuciu
- oczyszczeni podłoża z zagruntowaniem środkami gruntującymi
- ocieplenie elewacji styropianem ekspandowanym samogasnącym PSE – FS15 o  $\lambda=0,040\text{W/mK}$  grubości 10cm.
- obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej na ścianach po dociepleniu.
- wymiana parapetów na parapety z blachy powlekanej gr 0,7 mm
- wstawienie kątowników aluminiowych przy otworach okiennych ,drzwiowych oraz na narożnikach ścian podłużnych i szczytowych .
- wklejenie siatki na zaprawie klejowej wraz z wyprawa elewacyjną silikatową gr 1,5 mm o strukturze baranka, o właściwościach samoczyszczących , o trwałej przyczepności do podłoża ,w kolorze do uzgodnienia z Inwestorem
- wykonanie robót towarzyszących i porządkowych

### 1.4 Organizacja robót, warunki bezpieczeństwa pracy i p. poż.

#### 1.4.1 Ogólne zasady wykonania robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność, z wymaganiami specyfikacji, dokumentów przetargowych robót oraz poleceniami Zamawiającego. Decyzje Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w specyfikacji technicznej, a także w normach i wytycznych wykonania i odbioru robót.

#### 1.4.2.Teren budowy

Granice terenu budowy wyznaczone są granicami działki na której zlokalizowany jest obiekt. Zamawiający protokolarnie przekazuje wykonawcy teren budowy w czasie i na warunkach określonych w umowie.

#### 1.4.3. Ochrona i utrzymanie terenu budowy

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę placu budowy oraz wszystkich materiałów

i elementów wyposażenia użytych do realizacji robót od chwili rozpoczęcia do ostatecznego odbioru robót. Przez cały ten okres urządzenia lub ich elementy będą utrzymane w sposób satysfakcjonujący Zamawiającego. Może on wstrzymać realizację robót jeśli w jakimkolwiek czasie wykonawca zaniedbuje swoje obowiązki konserwacyjne.

#### **1.4.4. Ochrona własności i urządzeń**

Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę istniejących instalacji naziemnych i podziemnych urządzeń znajdujących się w obrębie placu budowy, takich jak rurociągi i kable etc. W przypadku gdy wystąpi konieczność przeniesienia instalacji i urządzeń podziemnych w granicach placu budowy, Wykonawca ma obowiązek poinformować Zamawiającego o zamiarze rozpoczęcia takiej pracy. Wykonawca natychmiast poinformuje go o każdym przypadkowym uszkodzeniu tych urządzeń lub instalacji i będzie współpracował przy naprawie udzielając wszelkiej możliwej pomocy, która może być potrzebna dla jej przeprowadzenia.

#### **1.4.5. Ochrona środowiska w trakcie realizacji robót**

W trakcie realizacji robót wykonawca jest zobowiązany znać i stosować się do przepisów zawartych we wszystkich regulacjach prawnych w zakresie ochrony środowiska. W okresie realizacji, do czasu zakończenia robót, wykonawca będzie podejmował wszystkie sensowne kroki żeby stosować się do wszystkich przepisów i normatywów w zakresie ochrony środowiska na placu budowy i poza jego terenem, unikać działań szkodliwych dla innych jednostek występujących na tym terenie w zakresie zanieczyszczeń, hałasu lub innych czynników powodowanych jego działalnością.

#### **1.4.6. Zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa. Zapewni wyposażenia w urządzenia socjalne, oraz odpowiednie wyposażenie i odzież wymaganą dla ochrony życia i zdrowia personelu zatrudnionego na placu budowy. Uważa się, że koszty zachowania zgodności z wspomnianymi powyżej przepisami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia są wliczone w cenę umowną. Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Będzie stale utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego, na placu budowy, we wszystkich urządzeniach maszynach i pojazdach oraz pomieszczeniach magazynowych.. Materiały łatwopalne będą przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w bezpiecznej odległości od budynków i składowisk, w miejscach niedostępnych dla osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregokolwiek z jego pracowników.

#### **1.5 Kontrola i nadzór realizacji robót**

Zamawiający poprzez swego przedstawiciela sprawuje kontrolę zgodności realizacji robót budowlanych ze specyfikacją techniczną, przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz postanowieniami warunków umowy. Dla prawidłowej realizacji swoich obowiązków, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, Zamawiający pisemnie wyznacza inspektora nadzoru działającego w jego imieniu, w zakresie przekazanych mu uprawnień i obowiązków.

Wydawane przez niego polecenia mają moc poleceń Zamawiającego.

## **2.0 WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW I WYROBÓW**

### **2.1 Materiały**

Do wykonania zadania należy stosować materiały:

- styropian ekspandowany samogasnący PSE – FS15 o  $\lambda=0,040\text{W/mK}$  grubości 10cm.
- wyprawa elewacyjna silikatowa gr 1,5 mm o strukturze baranka, o właściwościach samoczyszczących , o trwałej przyczepności do podłoża ,w kolorze do uzgodnienia z Inwestorem

- obróbki blacharskie z blachy powlekanej gr 0,7 mm w kolorze brązowym
- papa termozgrzewalna modyfikowana wierzchniego krycia gr 5,2 mm

## **2.2 Składowanie materiałów**

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, żeby materiały były składowane na budowie zgodnie z zaleceniami producenta i były zabezpieczone przed uszkodzeniem. Musi utrzymywać ich jakość w takim stanie jaki jest wymagany w chwili wbudowania lub montażu. Muszą one w każdej chwili być dostępne dla przeprowadzenia inspekcji przez Zamawiającego, aż do chwili kiedy zostaną użyte.

## **2.3 Certyfikaty i deklaracje**

Zamawiający może dopuścić do użycia tylko te wyroby i materiały, które:

1. posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i informacji o ich istnieniu zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z 1998 r.(Dz. U. 99/98),
2. posiadają deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z:  
Polską Normą, Europejską Normą lub aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt. 1 i które spełniają wymogi ST.
3. Znajdują się w wykazie wyrobów, o którym mowa w rozporządzeniu MSWiA z 1998 r. (Dz. U. 99/98).

W przypadku materiałów, dla których w/w dokumenty są wymagane, każda ich partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Jakikolwiek materiał, które nie spełnią tych wymagań będą odrzucone.

## **3.0 WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i środowisko. . Liczba i wydajność sprzętu powinna gwarantować prowadzenie robót zgodnie z terminem przewidzianym w umowie oraz SIWZ. Sprzęt będący własnością wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót musi być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy oraz być zgodny z wymaganiami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

## **4.0 WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU**

Przewożone materiały muszą być odpowiednio opakowane, a środki transportowe muszą zapewnić ich bezpieczny przewóz na budowę. Zamawiający nie precyzuje szczegółowych wymagań w tym zakresie. Wykonawca jest zobowiązany usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie uszkodzenia i zanieczyszczenia spowodowane przez jego pojazdy na drogach publicznych, dojazdach do terenu budowy i na terenie budowy.

## **5.0 WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT**

### **5.1. Roboty przygotowawcze**

Przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych wykonawca na własny koszt powinien odpowiednio przygotować teren, na którym te roboty mają być wykonane, a w szczególności:

- zapewnić korzystanie z wody do robót budowlanych i do użytku pracowników
- zapewnić korzystanie z prądu elektrycznego niezbędnego przy wykonywaniu robót budowlanych oraz oświetlenia placu budowy i miejsc pracy,
- wznieść stosownie do potrzeby tymczasowe budynki lub przystosować budynki istniejące dla pracowników zatrudnionych na budowie oraz na cele składowania materiałów, maszyn i urządzeń oraz przygotować miejsce do składowania materiałów i sprzętu zmechanizowanego lub pomocniczego poza budynkami,
- zapewnić odpowiednie warunki socjalne i BHP dla pracowników zatrudnionych na budowie,
- usuwać z placu budowy gruz, zbędne materiały, urządzenia i przedmioty mogące stwarzać

przeszkody lub utrudniać wykonywanie robót.

## **5.2. Roboty rozbiórkowe**

W ramach wykonania robót rozbiórkowych w zakres obowiązków Wykonawcy wchodzi :

- przygotowanie stanowiska roboczego,-
- przygotowanie, ustawienie czasowych rusztowań umożliwiających wykonanie robót,
- wewnętrzny transport poziomy i pionowy narzędzi, lin zabezpieczających i wszelkiego rodzaju sprzętu pomocniczego,
- utrzymanie w stanie przejezdnym dróg dojazdowych dla pojazdów samochodowych w celu wywiezienia gruzu i materiałów uzyskanych z rozbiórki rusztowań, stemplowania itp.,
- wykonanie niezbędnych zabezpieczeń BHP na stanowiskach roboczych oraz wokół bezpośredniej strefy przyobiektovej oraz wywieszenie znaków informacyjno – ostrzegawczych wokół strefy zagrożenia,
- ustawienia, przeniesienie i usunięcie czasowych podpór, rozpór i rusztowań przenośnych umożliwiających wykonanie robót,
- uprzątnięcie placu budowy
- wywiezienie zbędnego gruzu na składowisko.

## **6.0 KONTROLA ORAZ ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z wytycznymi istotnych warunków zamówienia i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Wykonywane roboty termoizolacyjne będą doraźnie odbierane przez inspektora nadzoru, a uwagi przekazywane Wykonawcy.

## **7.0 WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU ROBÓT**

Przedmiar robót wykonano na podstawie pomiarów z natury i wizualnej oceny technicznej. Przedmiar jest zakresem rzeczowym robot przewidzianych do wykonania.

## **8.0 ODBIÓR ROBÓT**

Przewiduje się odbiór komisyjny zadania zgodnie z umową. Roboty zanikające lub ulegające zakryciu po ich zgłoszeniu będą odbierane przez nadzór inwestorski. Na odbiór zadania Wykonawca winien dostarczyć dokumenty potwierdzające jakość wbudowanych materiałów świadectwa jakości, certyfikaty lub aprobaty techniczne.

## **9.0 ROZLICZENIE ROBÓT**

Rozliczenie robót będzie dokonane w systemie ryczałtowym za odebrane zadanie zgodnie z wartością przyjętego kosztorysu ofertowego i warunkami zawartej umowy.

# SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

## Remont elewacji z dociepleniem ścian budynku mieszkalnego przy Pl.Jana Karaskiego 15 w Czarnkowie

### 1.0 CZĘŚĆ OGÓLNA

- 45443000-4 - roboty elewacyjne
- 45453000-7 – roboty remontowe i renowacyjne
- 45442110-1 – malowanie budynków

### 1.1. Rodzaj, nazwa i lokalizacja ogólna przedsięwzięcia

Nazwa zadania:

**1.1.1.** Remont elewacji budynku mieszkalnego z dociepleniem ścian i wyprawą elewacyjną silikatową Pl. Jana Karaskiego 15

Rodzaj zadania: Roboty remontowe – budowlane

### 1.2. Uczestnicy procesu inwestycyjnego:

**1.2.1. Zamawiający:** Gmina Miasta Czarnków Pl. Wolności 6, 64-700 Czarnków

**1.2.2. Instytucja finansująca zadanie :** Gmina Miasta Czarnków Pl. Wolności 6,  
64-700 Czarnków

**1.2.3. Wykonawca:** po rozstrzygnięciu przetargu

### 1.3 Przedmiot i zakres robót :

Przedmiotem zamówienia jest :

1.3.1. Remont elewacji budynku mieszkalnego Pl. Jana Karaskiego 15 , szczegółowo określony w przedmiarze robót.

Opis przedmiotu zamówienia :

#### 1. Budynek Pl. Jana Karaskiego 15 :

Kod CPV : 45443000-4, 45453000-7, 45442110-1,

#### Zakres prac obejmuje :

- Wymiana obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej na blachę powlekaną gr 0,7 mm
- Odbicie głuchych tynków
- Uzupelnienie tynków
- Odtworzenie elementów ozdobnych przy drzwiach z lodami na ścianie frontowej
- Wstawienie kątowników aluminiowych przy otworach okiennych i drzwiowych
- Ściana frontowa ; wklejenie siatki na zaprawie klejowej wraz z wyprawą elewacyjną silikatową gr 1,5 mm o strukturze baranka, o właściwościach samoczyszczących , o trwałej przyczepności do podłoża ,w kolorze uzgodnionym z Inwestorem,
- Pozostałe ściany budynku:
  - szczyt budynku głównego (prawa strona ) docieplenie styropianem gr 10 cm – FS15 o  $\lambda=0,040\text{W/mK}$  – FS15 o  $\lambda=0,040\text{W/mK}$  , wklejenie siatki i zagruntowanie ( bez wyprawy elewacyjnej)
  - oficyna ; ściana podłużna z oknami docieplenie styropianem gr 5 cm – FS15 o

$\lambda=0,040\text{W/mK}$  – FS15 o  $\lambda=0,040\text{W/mK}$  wraz z wyprawą elewacyjną silikatową gr 1,5 mm o strukturze baranka, o właściwościach samoczyszczących, o trwałej przyczepności do podłoża, w kolorze uzgodnionym z Inwestorem,

- szczyt budynku głównego (lewa strona), ściana podłużna oficyny i szczyt, docieplenie styropianem gr 10 cm – FS15 o  $\lambda=0,040\text{W/mK}$  – FS15 o  $\lambda=0,040\text{W/mK}$  wraz z wyprawą elewacyjną silikatową gr 1,5 mm o strukturze baranka, o właściwościach samoczyszczących, o trwałej przyczepności do podłoża, w kolorze uzgodnionym z Inwestorem,

- Malowanie obróbek blacharskich farbami olejnymi do metalu
- wykonanie robót towarzyszących i porządkowych

## **1.4 Organizacja robót, warunki bezpieczeństwa pracy i p. poż.**

### **1.4.1 Ogólne zasady wykonania robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność, z wymaganiami specyfikacji, dokumentów przetargowych robót oraz poleceniami Zamawiającego. Decyzje Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w specyfikacji technicznej, a także w normach i wytycznych wykonania i odbioru robót.

### **1.4.2. Teren budowy**

Granice terenu budowy wyznaczone są granicami działki na której zlokalizowany jest obiekt. Zamawiający protokolarnie przekazuje wykonawcy teren budowy w czasie i na warunkach określonych w umowie oraz z uzgodnieniu z właścicielem działki nr 1145

### **1.4.3. Ochrona i utrzymanie terenu budowy**

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę placu budowy oraz wszystkich materiałów i elementów wyposażenia użytych do realizacji robót od chwili rozpoczęcia do ostatecznego odbioru robót. Przez cały ten okres urządzenia lub ich elementy będą utrzymane w sposób satysfakcjonujący Zamawiającego. Może on wstrzymać realizację robót jeśli w jakimkolwiek czasie wykonawca zaniedbuje swoje obowiązki konserwacyjne.

### **1.4.4. Ochrona własności i urządzeń**

Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę istniejących instalacji naziemnych i podziemnych urządzeń znajdujących się w obrębie placu budowy, takich jak rurociągi i kable etc. W przypadku gdy wystąpi konieczność przeniesienia instalacji i urządzeń podziemnych w granicach placu budowy, Wykonawca ma obowiązek poinformować Zamawiającego o zamiarze rozpoczęcia takiej pracy. Wykonawca natychmiast poinformuje go o każdym przypadkowym uszkodzeniu tych urządzeń lub instalacji i będzie współpracował przy naprawie udzielając wszelkiej możliwej pomocy, która może być potrzebna dla jej przeprowadzenia.

### **1.4.5. Ochrona środowiska w trakcie realizacji robót**

W trakcie realizacji robót wykonawca jest zobowiązany znać i stosować się do przepisów zawartych we wszystkich regulacjach prawnych w zakresie ochrony środowiska. W okresie realizacji, do czasu zakończenia robót, wykonawca będzie podejmował wszystkie sensowne kroki żeby stosować się do wszystkich przepisów i normatywów w zakresie ochrony środowiska na placu budowy i poza jego terenem, unikać działań szkodliwych dla innych jednostek występujących na tym terenie w zakresie zanieczyszczeń, hałasu lub innych czynników powodowanych jego działalnością.

### **1.4.6. Zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa. Zapewni wyposażenia w urządzenia socjalne, oraz odpowiednie wyposażenie i odzież wymaganą dla ochrony życia i zdrowia personelu zatrudnionego na placu budowy. Uważa się, że koszty zachowania zgodności z wspomnianymi powyżej

przepisami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia są wliczone w cenę umowną. Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Będzie stale utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego, na placu budowy, we wszystkich urządzeniach maszynach i pojazdach oraz pomieszczeniach magazynowych.. Materiały łatwopalne będą przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w bezpiecznej odległości od budynków i składowisk, w miejscach niedostępnych dla osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregokolwiek z jego pracowników.

### **1.5 Kontrola i nadzór realizacji robót**

Zamawiający poprzez swego przedstawiciela sprawuje kontrolę zgodności realizacji robót budowlanych ze specyfikacją techniczną, przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz postanowieniami warunków umowy. Dla prawidłowej realizacji swoich obowiązków, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, Zamawiający pisemnie wyznacza inspektora nadzoru działającego w jego imieniu, w zakresie przekazanych mu uprawnień i obowiązków.

Wydawane przez niego polecenia mają moc poleceń Zamawiającego.

## **2.0 WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW I WYROBÓW**

### **2.1 Materiały**

Do wykonania zadania należy stosować materiały:

- - wyprawa elewacyjna silikatowa gr 1,5 mm o strukturze baranka, o właściwościach samoczyszczących , o trwałej przyczepności do podłoża ,
- styropian  $\lambda=0,040\text{W/mK}$  – FS15 o  $\lambda=0,040\text{W/mK}$
- obróbki blacharskie z blachy powlekanej gr 0,7 mm w kolorze brązowym
- - rynny o śr.150 mm i rury spustowe o śr. 120 mm z blachy stalowej ocynkowanej gr 0,6 mm

### **2.2 Składowanie materiałów**

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, żeby materiały były składowane na budowie zgodnie z zaleceniami producenta i były zabezpieczone przed uszkodzeniem. Musi utrzymywać ich jakość w takim stanie jaki jest wymagany w chwili wbudowania lub montażu. Muszą one w każdej chwili być dostępne dla przeprowadzenia inspekcji przez Zamawiającego, aż do chwili kiedy zostaną użyte.

### **2.3 Certyfikaty i deklaracje**

Zamawiający może dopuścić do użycia tylko te wyroby i materiały, które:

1. posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i informacji o ich istnieniu zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z 1998 r.(Dz. U. 99/98),

2. posiadają deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z:

Polską Normą, Europejską Normą lub aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt. 1 i które spełniają wymogi ST.

3. Znajdują się w wykazie wyrobów, o którym mowa w rozporządzeniu MSWiA z 1998 r. (Dz. U. 99/98).

W przypadku materiałów, dla których w/w dokumenty są wymagane, każda ich partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Jakikolwiek materiały, które nie spełnią tych wymagań będą odrzucone.

## **3.0 WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje

niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i środowisko. . Liczba i wydajność sprzętu powinna gwarantować prowadzenie robót zgodnie z terminem przewidzianym w umowie oraz SIWZ. Sprzęt będący własnością wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót musi być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy oraz być zgodny z wymaganiami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

#### **4.0 WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU**

Przewożone materiały muszą być odpowiednio opakowane, a środki transportowe muszą zapewnić ich bezpieczny przewóz na budowę. Zamawiający nie precyzuje szczegółowych wymagań w tym zakresie. Wykonawca jest zobowiązany usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie uszkodzenia i zanieczyszczenia spowodowane przez jego pojazdy na drogach publicznych, dojazdach do terenu budowy i na terenie budowy.

#### **5.0 WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT**

##### **5.1. Roboty przygotowawcze**

Przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych wykonawca na własny koszt powinien odpowiednio przygotować teren, na którym te roboty mają być wykonane, a w szczególności:

- opracowanie planu organizacji ruchu i zajęcia pasa drogowego drogi publicznej gminnej.
- wyznaczyć strefy niebezpieczne i oznakować je,
- zapewnić korzystanie z wody do robót budowlanych i do użytku pracowników
- zapewnić korzystanie z prądu elektrycznego niezbędnego przy wykonywaniu robót budowlanych oraz oświetlenia placu budowy i miejsc pracy,
- wznieść stosownie do potrzeby tymczasowe budynki lub przystosować budynki istniejące dla pracowników zatrudnionych na budowie oraz na cele składowania materiałów, maszyn i urządzeń oraz przygotować miejsce do składowania materiałów i sprzętu zmechanizowanego lub pomocniczego poza budynkami,
- zapewnić odpowiednie warunki socjalne i BHP dla pracowników zatrudnionych na budowie,
- usuwać z placu budowy gruz, zbędne materiały, urządzenia i przedmioty mogące stwarzać przeszkody lub utrudniać wykonywanie robót.

#### **6.0 KONTROLA ORAZ ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z wytycznymi istotnych warunków zamówienia i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Wykonywane roboty będą doraźnie odbierane przez inspektora nadzoru, a uwagi przekazywane Wykonawcy.

#### **7.0 WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU ROBÓT**

Przedmiar robót wykonano na podstawie pomiarów z natury i wizualnej oceny technicznej. Przedmiar jest zakresem rzeczowym robót przewidzianych do wykonania.

#### **8.0 ODBIÓR ROBÓT**

Przewiduje się odbiór komisyjny zadania zgodnie z umową. Roboty zanikające lub ulegające zakryciu po ich zgłoszeniu będą odbierane przez nadzór inwestorski. Na odbiór zadania Wykonawca winien dostarczyć dokumenty potwierdzające jakość wbudowanych materiałów świadectwa jakości, certyfikaty lub aprobaty techniczne.

#### **9.0 ROZLICZENIE ROBÓT**

Rozliczenie robót będzie dokonane w systemie ryczałtowym za odebrane zadanie zgodnie z wartością przyjętego kosztorysu ofertowego i warunkami zawartej umowy.