**Załącznik nr 4**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Wspólny Słownik Zamówień :

-----------------------------------

45223320-5 roboty budowlane w zakresie obiektów typu ‘parkuj i jedz”

45332300-6 roboty instalacyjne kanalizacyjne

1. Przedmiotem zamówienia jest remont podwórzy przy budynkach komunalnych mieszkalnych :

**Zadanie nr 1:**ul. Kościuszki 47- remont podwórza z kostki betonowej gr 6 cm typu polbruk ( kostka z odzysku Inwestora )z wykonaniem kanalizacji deszczowej z rur PCV litych SN8 fi 150, studzienki typu VAVIN 315 z włączeniem do istniejącej studzienki ściekowej w chodniku ,

**Zadanie nr 2:** ul. Kościuszki 38 - remont podwórza z kostki betonowej gr 6 cm typu polbruk ( kostka z odzysku Inwestora ) z odprowadzeniem wód deszczowych

**Zadanie nr 3:** ul. Kościuszki 2 remont podwórza podwórza z kostki betonowej gr 6 cm typu polbruk ( kostka z odzysku Inwestora ) z wykonaniem kanalizacji deszczowej z rur PCV litych SN8 fi 150, studzienki typu VAVIN 315 i włączeniem do istniejącej studzienki kanalizacji deszczowej,

2. Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia wykonawcy w ofercie należy uwzględnić wszystkie dodatkowe opłaty związane z wykonywanymi robotami, a wynikającymi z zakresu robót (m.in. utrudnienia związane z wykonywaniem robót, wykonaniem inwentaryzacji powykonawczej odprowadzenia wód deszczowych itp.).

3. Sporządzona oferta musi być zgodna z przedmiotem zamówienia, oraz z dołączonymi przedmiarami robót.

4. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia rękojmi i gwarancji na okres minimum **3 lat,** licząc od dnia odbioru końcowego. Gwarancja obejmować będzie swoim zakresem wykonane roboty budowlane oraz wbudowane materiały.

5. Przed podpisaniem umowy, wykonawca którego oferta została wybrana, dostarczy zamawiającemu kosztorys ofertowy na wartość określoną w formularzu oferty.

6. Wykonawca robót przed wbudowaniem jakiegokolwiek materiału związanego z realizacją przedmiotu umowy, przedłoży inwestorowi dokumenty z których będzie wynikać, że zastosowane materiały spełniają wymogi określone w SIWZ.

7. Tam gdzie w przedmiarach, został wskazany znak towarowy (marka), producent, dostawca, patent, pochodzenie materiałów lub wskazanie norm, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów odniesień, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań „równoważnych” pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w niniejszej SIWZ.